

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| | | | |
|---|----------|--|-------------------------|
| Земельный участок | | Раздел 1 Лист 1 | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №1 | Раздел 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 1 декабря 2020г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 36:34:0208079:4338 | |
| Номер кадастрового квартала: | | 36:34:0208079 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | | 07.06.2013 | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | | данные отсутствуют | |
| Адрес (местоположение): | | Воронежская обл, г. Воронеж, ул. 45 стрелковой дивизии, 255г, 257 | |
| Площадь, м2: | | 16819 +/- 45 | |
| Кадастровая стоимость, руб: | | 92795300.51 | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | | 36:34:0208079:4018, 36:34:0208079:4404, 36:34:0208079:4405 | |
| Категория земель: | | Земли населенных пунктов | |
| Виды разрешенного использования: | | многоквартирные многоэтажные жилые дома, парковки индивидуальных легковых автомобилей, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | | данные отсутствуют | |
| Получатель выписки: | | Красавин Андрей Федорович (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СЕМЬЯ", ИНН: 3665118880 | |



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
РЕГИСТРАТОР

ТОЛСТОВА Ю.В.

инициалы, фамилия

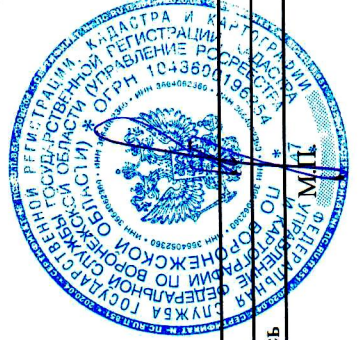
подпись

полное наименование должности

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | |
|---------------------------------------|---------------------------|
| Земельный участок | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист №1 Раздел 2 | Всего листов раздела 2: 1 |
| | Всего разделов: 3 |
| | Всего листов выписки: 3 |
| 1 декабря 2020г. | |
| Кадастровый номер: 36:34:0208079:4338 | |

| | | | |
|---|---|-----|--|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СЕМЬЯ", ИНН: 3665118880, ОГРН: 1153668071006 |
| 2 | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 36:34:0208079:4338-36/069/2020-8 01.12.2020 17:49:52 |
| 3 | Документы-основания | 3.1 | Договор купли-продажи, Выдан 18.11.2020 |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | Акт приема-передачи к договору купли-продажи от 18.11.2020, Выдан 18.11.2020 |
| 5 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | не зарегистрировано данные отсутствуют |
| 6 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | | данные отсутствуют |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | ПОДПИСЬ | ТОЛСТОВА Ю.В. |
| ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР | | инициалы, фамилия |

