

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000574 от 27.01.2021

Жилой комплекс "ОБЛАКА" Группа многоэтажных жилых домов по адресу г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, 255г,257

Дата первичного размещения: 18.01.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СЕМЬЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СЕМЬЯ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394016
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 45 Стрелковой Дивизии
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 232
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 6
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(473)202-03-04

	1.4.2	Адрес электронной почты: semyagroup@ya.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: sem-ya.group
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Красавин
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Федорович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "СЕМЬЯ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3665118880
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665118880
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1153668071006
	2.1.3	Дата регистрации: 09.12.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Красавин
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Федорович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 95 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-195-453 74
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366500422872
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Красавин
	3.3.2	Имя: Валерий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Федорович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 106-265-258 36
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366312631601
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Красавин
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Федорович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 95 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-195-453 74
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366500422872
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Прямо имеет преобладающее участие более 25% в капитале общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КАН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3663044745
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033600093460
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БАЗА СОВЕТСКАЯ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665104975
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143668077068

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КАФ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3661041354
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1073668002132
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ «ЧИСТЫЙ РУЧЕЙ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665099147
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143668011024
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТОРГОВАЯ БАЗА "СОВЕТСКОЕ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665105009
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143668077266
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МОДУЛЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3661039490
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668004423
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СОЮЗ 2020"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662288611
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203600033570
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КАСПИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662071390
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023601547837
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.10.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -53,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 100 329,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектная документация
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: 45 стрелковой дивизии
	9.2.10	Дом: 255г, 257
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23 624,74 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: 45 стрелковой дивизии
	9.2.10	Дом: 255г, 257
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24 795,48 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: 45 стрелковой дивизии
	9.2.10	Дом: 255г, 257
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1 862,37 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: 45 стрелковой дивизии
	9.2.10	Дом: 255г, 257
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6 727,92 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 844,88 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0,00 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 844,88 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 734,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 734,80 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 759,52 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 759,52 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 371,87 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 371,87 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Воронежпроект-2"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666104287
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Воронежпроект-2"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666104287
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.09.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-045747-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Воронежпроект-2"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666104287
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "ОБЛАКА"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ 2020
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3662288611
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-094-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Воронеж

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0208079:4338
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 819,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 47
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Вдоль западной границы участка расположены детские площадки для разных возрастных групп в том числе и маломобильных детей. Площадки оборудованы детскими развивающими комплексами, песочницами, качелями и лавками
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В южной части участка находятся 3 спортивные площадки: Волейбольно - Баскетбольная площадка, зона воркаут и площадка со столами для настольного тенниса
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 110
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейки, урны, игровые модули, качели, спортивные тренажеры воркаут, баскетбольные и волейбольные, столы для пинг понга и др
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Одна в северной части участка, вторая в южной на расстоянии более 20 м и менее 100 м от окон, с 4 контейнерами в том числе для встроенных нежилых помещений
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение свободной от застройки и твёрдого покрытия территории: посадка деревьев, кустарников, устройство газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход на участок оборудован доступными для МГН, в том числе инвалидов- колясочников, элементами информации об объекте; предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями. На пути движения к зданию на пешеходных переходах проезжих частей дорог примыкание дороги с тротуаром оборудовано пандусом с продольным уклоном 8%, шириной 1м и длиной 1,8м. Высота бордюра по краям пешеходных путей принята 0,15м, высота бортового камня в местах пересечения с проезжей частью составляет 0,015м. Система средств информационной поддержки расположены на всех путях движения, доступным МГН; съезд с площадки входа в здание на транспортный проезд имеет уклон 1:20; наружные пандусы имеют уклон 1:20. Пандусы имеют двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9м и 0,7м Поверхность пандуса маркирована цветом</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение выполнено в соответствии с ТУ Администрации городского округа города Воронежа Управления дорожного хозяйства от 02.10.2020 № 138/УДХ сроком 1 год</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории предусмотрена площадка для взрослого населения - прогулочная зона с озеленением и лавками для отдыха в достаточном отдалении от игровых и детских площадок</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Квадра - генерирующая компания", Филиал ПАО "Квадра" - "Воронежская генерация"</p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829012680</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2020</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2</p>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАЗА СОВЕТСКАЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3665104975
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского округа города Воронеж Управление дорожного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 240
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
--	----------	---

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	53.33	1	21.52	2.75
2	Квартира	2	1	59.78	2	38.31	2.75
3	Квартира	2	1	92.91	3	54.12	2.75
4	Квартира	2	1	66.93	2	38.26	2.75
5	Квартира	2	1	90.06	3	34.73	2.75
6	Квартира	2	1	79.29	2	38.13	2.75
7	Квартира	3	1	53.04	1	21.52	2.75
8	Квартира	3	1	59.41	2	38.31	2.75
9	Квартира	3	1	92.44	3	54.12	2.75
10	Квартира	3	1	66.62	2	38.26	2.75
11	Квартира	3	1	89.78	3	34.73	2.75
12	Квартира	3	1	79.42	2	38.13	2.75
13	Квартира	4	1	53.05	1	21.52	2.75
14	Квартира	4	1	59.41	2	38.31	2.75
15	Квартира	4	1	92.47	3	54.12	2.75
16	Квартира	4	1	66.65	2	38.26	2.75
17	Квартира	4	1	89.78	3	34.73	2.75
18	Квартира	4	1	79.43	2	38.13	2.75
19	Квартира	5	1	53.05	1	21.52	2.75
20	Квартира	5	1	59.41	2	38.31	2.75
21	Квартира	5	1	92.47	3	54.12	2.75
22	Квартира	5	1	66.65	2	38.26	2.75
23	Квартира	5	1	89.78	3	34.73	2.75
24	Квартира	5	1	79.43	2	38.13	2.75
25	Квартира	6	1	53.05	1	21.52	2.75
26	Квартира	6	1	59.41	2	38.31	2.75
27	Квартира	6	1	92.47	3	54.12	2.75

28	Квартира	6	1	66.65	2	38.26	2.75
29	Квартира	6	1	89.78	3	34.75	2.75
30	Квартира	6	1	79.43	2	38.13	2.75
31	Квартира	7	1	53.05	1	21.52	2.75
32	Квартира	7	1	59.41	2	38.31	2.75
33	Квартира	7	1	92.47	3	54.12	2.75
34	Квартира	7	1	66.65	2	38.26	2.75
35	Квартира	7	1	89.78	3	34.73	2.75
36	Квартира	7	1	79.43	2	38.13	2.75
37	Квартира	8	1	53.05	1	21.52	2.75
38	Квартира	8	1	59.41	2	38.31	2.75
39	Квартира	8	1	92.47	3	54.12	2.75
40	Квартира	8	1	66.65	2	38.26	2.75
41	Квартира	8	1	89.78	3	34.73	2.75
42	Квартира	8	1	79.43	2	38.13	2.75
43	Квартира	9	1	52.93	1	21.52	2.75
44	Квартира	9	1	59.70	2	38.31	2.75
45	Квартира	9	1	92.36	3	54.12	2.75
46	Квартира	9	1	66.54	2	38.26	2.75
47	Квартира	9	1	90.43	3	34.73	2.75
48	Квартира	9	1	78.75	2	38.13	2.75
49	Квартира	10	1	52.93	1	21.52	2.75
50	Квартира	10	1	59.70	2	38.31	2.75
51	Квартира	10	1	92.36	3	54.12	2.75
52	Квартира	10	1	66.54	2	38.26	2.75
53	Квартира	10	1	90.43	3	34.73	2.75
54	Квартира	10	1	78.75	2	38.13	2.75
55	Квартира	11	1	53.24	1	21.45	2.75
56	Квартира	11	1	59.88	2	38.57	2.75
57	Квартира	11	1	93.20	3	54.69	2.75
58	Квартира	11	1	66.80	2	38.72	2.75
59	Квартира	11	1	90.29	3	35.18	2.75
60	Квартира	11	1	79.66	2	38.39	2.75
61	Квартира	12	1	53.24	1	21.45	2.75
62	Квартира	12	1	59.88	2	38.57	2.75
63	Квартира	12	1	93.20	3	54.69	2.75
64	Квартира	12	1	66.80	2	38.72	2.75
65	Квартира	12	1	90.29	3	35.18	2.75
66	Квартира	12	1	79.66	2	38.39	2.75
67	Квартира	13	1	53.24	1	21.45	2.75
68	Квартира	13	1	59.88	2	38.57	2.75
69	Квартира	13	1	93.20	3	54.69	2.75
70	Квартира	13	1	66.80	2	38.72	2.75

71	Квартира	13	1	90.29	3	35.18	2.75
72	Квартира	13	1	79.66	2	38.39	2.75
73	Квартира	14	1	53.24	1	21.45	2.75
74	Квартира	14	1	59.88	2	38.57	2.75
75	Квартира	14	1	93.20	3	54.69	2.75
76	Квартира	14	1	66.80	2	38.72	2.75
77	Квартира	14	1	90.29	3	35.18	2.75
78	Квартира	14	1	79.66	2	38.39	2.75
79	Квартира	15	1	53.24	1	21.45	2.75
80	Квартира	15	1	59.88	2	38.57	2.75
81	Квартира	15	1	93.20	3	54.69	2.75
82	Квартира	15	1	66.80	2	38.72	2.75
83	Квартира	15	1	90.29	3	35.18	2.75
84	Квартира	15	1	79.66	2	38.39	2.75
85	Квартира	16	1	53.24	1	21.45	2.75
86	Квартира	16	1	59.88	2	38.57	2.75
87	Квартира	16	1	93.20	3	54.69	2.75
88	Квартира	16	1	66.80	2	38.72	2.75
89	Квартира	16	1	90.29	3	35.18	2.75
90	Квартира	16	1	79.66	2	38.39	2.75
91	Квартира	17	1	53.24	1	21.45	2.75
92	Квартира	17	1	59.88	2	38.57	2.75
93	Квартира	17	1	93.20	3	54.69	2.75
94	Квартира	17	1	66.80	2	38.72	2.75
95	Квартира	17	1	90.29	3	35.18	2.75
96	Квартира	17	1	79.66	2	38.39	2.75
97	Квартира	18	1	53.05	1	21.45	2.75
98	Квартира	18	1	59.69	2	38.57	2.75
99	Квартира	18	1	93.01	3	54.69	2.75
100	Квартира	18	1	66.61	2	38.72	2.75
101	Квартира	18	1	90.10	3	35.18	2.75
102	Квартира	18	1	79.47	2	38.39	2.75
103	Квартира	19	1	52.92	1	21.45	2.75
104	Квартира	19	1	59.52	2	38.57	2.75
105	Квартира	19	1	92.76	3	54.69	2.75
106	Квартира	19	1	66.27	2	38.72	2.75
107	Квартира	19	1	89.94	3	35.18	2.75
108	Квартира	19	1	79.17	2	38.39	2.75
109	Квартира	20	1	52.92	1	21.45	2.75
110	Квартира	20	1	59.52	2	38.57	2.75
111	Квартира	20	1	92.76	3	54.69	2.75
112	Квартира	20	1	66.27	2	38.72	2.75
113	Квартира	20	1	89.94	3	35.18	2.75

114	Квартира	20	1	79.17	2	38.39	2.75
115	Квартира	21	1	52.92	1	21.45	2.75
116	Квартира	21	1	59.52	2	38.57	2.75
117	Квартира	21	1	92.76	3	54.69	2.75
118	Квартира	21	1	66.27	2	38.72	2.75
119	Квартира	21	1	89.94	3	35.18	2.75
120	Квартира	21	1	79.17	2	38.39	2.75
121	Квартира	2	2	51.04	1	22.99	2.75
122	Квартира	2	2	60.55	2	35.66	2.75
123	Квартира	2	2	101.58	3	65.33	2.75
124	Квартира	2	2	118.90	4	81.43	2.75
125	Квартира	2	2	66.63	2	46.17	2.75
126	Квартира	2	2	53.20	1	21.35	2.75
127	Квартира	3	2	50.77	1	22.99	2.75
128	Квартира	3	2	60.24	2	35.66	2.75
129	Квартира	3	2	101.13	3	65.33	2.75
130	Квартира	3	2	118.45	4	81.28	2.75
131	Квартира	3	2	66.26	2	46.17	2.75
132	Квартира	3	2	52.91	1	21.35	2.75
133	Квартира	4	2	50.77	1	22.99	2.75
134	Квартира	4	2	60.24	2	35.66	2.75
135	Квартира	4	2	101.16	3	65.33	2.75
136	Квартира	4	2	118.55	4	81.28	2.75
137	Квартира	4	2	66.26	2	46.17	2.75
138	Квартира	4	2	52.92	1	21.35	2.75
139	Квартира	5	2	50.77	1	22.99	2.75
140	Квартира	5	2	60.24	2	35.66	2.75
141	Квартира	5	2	101.16	3	65.33	2.75
142	Квартира	5	2	118.55	4	81.28	2.75
143	Квартира	5	2	66.26	2	46.17	2.75
144	Квартира	5	2	52.92	1	21.35	2.75
145	Квартира	6	2	50.77	1	22.99	2.75
146	Квартира	6	2	60.24	2	35.66	2.75
147	Квартира	6	2	101.16	3	65.33	2.75
148	Квартира	6	2	118.55	4	81.28	2.75
149	Квартира	6	2	66.26	2	46.17	2.75
150	Квартира	6	2	52.92	1	21.35	2.75
151	Квартира	7	2	50.77	1	22.99	2.75
152	Квартира	7	2	60.24	2	35.66	2.75
153	Квартира	7	2	101.16	3	65.33	2.75
154	Квартира	7	2	118.55	4	81.28	2.75
155	Квартира	7	2	66.26	2	46.17	2.75
156	Квартира	7	2	52.92	1	21.35	2.75

157	Квартира	8	2	50.77	1	22.99	2.75
158	Квартира	8	2	60.24	2	35.66	2.75
159	Квартира	8	2	101.16	3	65.33	2.75
160	Квартира	8	2	118.55	4	81.28	2.75
161	Квартира	8	2	66.26	2	46.17	2.75
162	Квартира	8	2	52.92	1	21.35	2.75
163	Квартира	9	2	50.65	1	22.99	2.75
164	Квартира	9	2	60.12	2	35.66	2.75
165	Квартира	9	2	101.04	3	65.33	2.75
166	Квартира	9	2	118.41	4	81.16	2.75
167	Квартира	9	2	66.14	2	46.17	2.75
168	Квартира	9	2	52.80	1	21.35	2.75
169	Квартира	10	2	50.65	1	22.99	2.75
170	Квартира	10	2	60.12	2	35.66	2.75
171	Квартира	10	2	101.04	3	65.33	2.75
172	Квартира	10	2	118.41	4	81.16	2.75
173	Квартира	10	2	66.14	2	46.17	2.75
174	Квартира	10	2	52.80	1	21.35	2.75
175	Квартира	11	2	50.78	1	22.99	2.75
176	Квартира	11	2	60.63	2	35.88	2.75
177	Квартира	11	2	101.46	3	65.63	2.75
178	Квартира	11	2	119.25	4	81.50	2.75
179	Квартира	11	2	66.63	2	46.54	2.75
180	Квартира	11	2	53.13	1	21.35	2.75
181	Квартира	12	2	50.78	1	22.99	2.75
182	Квартира	12	2	60.63	2	35.88	2.75
183	Квартира	12	2	101.46	3	65.63	2.75
184	Квартира	12	2	119.25	4	81.50	2.75
185	Квартира	12	2	66.63	2	46.54	2.75
186	Квартира	12	2	53.13	1	21.35	2.75
187	Квартира	13	2	50.78	1	22.99	2.75
188	Квартира	13	2	60.63	2	35.88	2.75
189	Квартира	13	2	101.46	3	65.63	2.75
190	Квартира	13	2	119.25	4	81.50	2.75
191	Квартира	13	2	66.63	2	46.54	2.75
192	Квартира	13	2	53.13	1	21.35	2.75
193	Квартира	14	2	50.78	1	22.99	2.75
194	Квартира	14	2	60.63	2	35.88	2.75
195	Квартира	14	2	101.46	3	65.63	2.75
196	Квартира	14	2	119.25	4	81.50	2.75
197	Квартира	14	2	66.63	2	46.54	2.75
198	Квартира	14	2	53.13	1	21.35	2.75
199	Квартира	15	2	50.78	1	22.99	2.75

200	Квартира	15	2	60.63	2	35.88	2.75
201	Квартира	15	2	101.46	3	65.63	2.75
202	Квартира	15	2	119.25	4	81.50	2.75
203	Квартира	15	2	66.63	2	46.54	2.75
204	Квартира	15	2	53.13	1	21.35	2.75
205	Квартира	16	2	50.78	1	22.99	2.75
206	Квартира	16	2	60.63	2	35.88	2.75
207	Квартира	16	2	101.46	3	65.63	2.75
208	Квартира	16	2	119.25	4	81.50	2.75
209	Квартира	16	2	66.63	2	46.54	2.75
210	Квартира	16	2	53.13	1	21.35	2.75
211	Квартира	17	2	50.78	1	22.99	2.75
212	Квартира	17	2	60.63	2	35.88	2.75
213	Квартира	17	2	101.46	3	65.63	2.75
214	Квартира	17	2	119.25	4	81.50	2.75
215	Квартира	17	2	66.63	2	46.54	2.75
216	Квартира	17	2	53.13	1	21.35	2.75
217	Квартира	18	2	50.59	1	22.99	2.75
218	Квартира	18	2	60.44	2	35.88	2.75
219	Квартира	18	2	101.27	3	65.63	2.75
220	Квартира	18	2	119.01	4	81.31	2.75
221	Квартира	18	2	66.43	2	46.53	2.75
222	Квартира	18	2	52.94	1	21.35	2.75
223	Квартира	19	2	50.49	1	22.99	2.75
224	Квартира	19	2	60.30	2	35.88	2.75
225	Квартира	19	2	100.77	3	65.63	2.75
226	Квартира	19	2	118.45	4	81.30	2.75
227	Квартира	19	2	66.52	2	46.54	2.75
228	Квартира	19	2	52.81	1	21.35	2.75
229	Квартира	20	2	50.49	1	22.99	2.75
230	Квартира	20	2	60.30	2	35.88	2.75
231	Квартира	20	2	100.77	3	65.63	2.75
232	Квартира	20	2	118.45	4	81.30	2.75
233	Квартира	20	2	66.52	2	46.54	2.75
234	Квартира	20	2	52.81	1	21.35	2.75
235	Квартира	21	2	50.49	1	22.99	2.75
236	Квартира	21	2	60.30	2	35.88	2.75
237	Квартира	21	2	100.77	3	65.63	2.75
238	Квартира	21	2	118.45	4	81.30	2.75
239	Квартира	21	2	66.52	2	46.54	2.75
240	Квартира	21	2	52.81	1	21.35	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур 1	1 этаж	Для общего пользования	5.42
2	Тамбур 2	1 этаж	Для общего пользования	5.66
3	Тамбур 3	1 этаж	Для общего пользования	5.42
4	Тамбур 4	1 этаж	Для общего пользования	5.66
5	Тамбур 5	1 этаж	Для общего пользования	20.65
6	Тамбур 6	1 этаж	Для общего пользования	2.64
7	Тамбур 7	1 этаж	Для общего пользования	20.65
8	Тамбур 8	1 этаж	Для общего пользования	2.64
9	Лифтовой холл	1 этаж	Для общего пользования	15.42
10	Лифтовой холл	1 этаж	Для общего пользования	15.42
11	Вентиляционная шахта	1 этаж	Для общего пользования	2.63
12	Вентиляционная шахта	1 этаж	Для общего пользования	2.63
13	Лестничная клетка 1	1 этаж	Для общего пользования	16.84
14	Лестничная клетка 2	1 этаж	Для общего пользования	16.84
15	Лифт 1	1 этаж	Для общего пользования	5.3
16	Лифт 2	1 этаж	Для общего пользования	5.3
17	Лифт 3	1 этаж	Для общего пользования	5.3
18	Лифт 4	1 этаж	Для общего пользования	5.3
19	Лифт 5	1 этаж	Для общего пользования	5.3
20	Лифт 6	1 этаж	Для общего пользования	5.3
21	Тамбур 9	1 этаж	Для общего пользования	7.01
22	Вестибюль	1 этаж	Для общего пользования	91.03
23	Помещение 2 (без конкретной технологии)	1 этаж		94.71
24	Помещение 3 (без конкретной технологии)	1 этаж		78.13
25	Помещение 4 (без конкретной технологии)	1 этаж		5.3
26	Помещение 5 (без конкретной технологии)	1 этаж		10.16
27	Помещение 6 (без конкретной технологии)	1 этаж		14.59
28	Помещение 7 (без конкретной технологии)	1 этаж		49.94
29	Помещение 8 (без конкретной технологии)	1 этаж		7.53
30	Помещение 9 (без конкретной технологии)	1 этаж		6.42
31	Помещение 10 (без конкретной технологии)	1 этаж		48.71
32	Уборная	1 этаж		3.86
33	Уборная	1 этаж		3.05
34	Уборная	1 этаж		3.33
35	Помещение для уборочного инвентаря	1 этаж	Для общего пользования	1.89
36	Тамбур 10	1 этаж	Для общего пользования	4.46
37	Вестибюль	1 этаж	Для общего пользования	113.53
38	Коридор	1 этаж	Для общего пользования	45.87
39	Помещение 12 (без конкретной технологии)	1 этаж		53.99

40	Помещение 13(без конкретной технологии)	1 этаж		36.05
41	Помещение 14 (без конкретной технологии)	1 этаж		34.19
42	Помещение 15 (без конкретной технологии)	1 этаж		24.06
43	Помещение 16 (без конкретной технологии)	1 этаж		26.31
44	Помещение 17 (без конкретной технологии)	1 этаж		24.51
45	Помещение 18 (без конкретной технологии)	1 этаж		32.42
46	Помещение 19 (без конкретной технологии)	1 этаж		37.72
47	Помещение 20 (без конкретной технологии)	1 этаж		4.82
48	Уборная	1 этаж		3.2
49	Уборная	1 этаж		3.2
50	Помещение для уборочного инвентаря	1 этаж	Для общего пользования	3.92
51	Тамбур	1 этаж	Для общего пользования	7.84
52	Лестничная клетка	1 этаж	Для общего пользования	26.33
53	Коридор 1	2 этаж	Для общего пользования	28.49
54	Лифтовой холл 1	2 этаж	Для общего пользования	17.9
55	Тамбур 1	2 этаж	Для общего пользования	3.34
56	Коридор 2	2 этаж	Для общего пользования	28.48
57	Лифтовой холл 2	2 этаж	Для общего пользования	17.9
58	Тамбур 2	2 этаж	Для общего пользования	3.34
59	Вентиляционная шахта	2 этаж	Для общего пользования	2.63
60	Вентиляционная шахта	2 этаж	Для общего пользования	2.63
61	Лестничная клетка 1	2 этаж	Для общего пользования	16.84
62	Лестничная клетка 2	2 этаж	Для общего пользования	16.84
63	Лифт 1	2 этаж	Для общего пользования	5.3
64	Лифт 2	2 этаж	Для общего пользования	5.3
65	Лифт 3	2 этаж	Для общего пользования	5.3
66	Лифт 4	2 этаж	Для общего пользования	5.3
67	Лифт 5	2 этаж	Для общего пользования	5.3
68	Лифт 6	2 этаж	Для общего пользования	5.3
69	Переходная лоджия 1	2 этаж	Для общего пользования	6.38
70	Переходная лоджия 2	2 этаж	Для общего пользования	6.38
71	Коридор 1	3 этаж	Для общего пользования	32.53
72	Лифтовой холл 1	3 этаж	Для общего пользования	15.74
73	Тамбур 1	3 этаж	Для общего пользования	10.91
74	Коридор 2	3 этаж	Для общего пользования	29.41
75	Лифтовой холл 2	3 этаж	Для общего пользования	21.45
76	Тамбур 2	3 этаж	Для общего пользования	5.28
77	Вентиляционная шахта	3 этаж	Для общего пользования	2.63
78	Вентиляционная шахта	3 этаж	Для общего пользования	2.63
79	Лестничная клетка 1	3 этаж	Для общего пользования	16.84
80	Лестничная клетка 2	3 этаж	Для общего пользования	16.84
81	Лифт 1	3 этаж	Для общего пользования	5.3
82	Лифт 2	3 этаж	Для общего пользования	5.3

83	Лифт 3	3 этаж	Для общего пользования	5.3
84	Лифт 4	3 этаж	Для общего пользования	5.3
85	Лифт 5	3 этаж	Для общего пользования	5.3
86	Лифт 6	3 этаж	Для общего пользования	5.3
87	Переходная лоджия 1	3 этаж	Для общего пользования	8.04
88	Переходная лоджия 2	3 этаж	Для общего пользования	8.04
89	Коридор 1	4 этаж	Для общего пользования	32.53
90	Лифтовой холл 1	4 этаж	Для общего пользования	15.74
91	Тамбур 1	4 этаж	Для общего пользования	10.91
92	Коридор 2	4 этаж	Для общего пользования	29.41
93	Лифтовой холл 2	4 этаж	Для общего пользования	21.45
94	Тамбур 2	4 этаж	Для общего пользования	5.28
95	Вентиляционная шахта	4 этаж	Для общего пользования	2.63
96	Вентиляционная шахта	4 этаж	Для общего пользования	2.63
97	Лестничная клетка 1	4 этаж	Для общего пользования	16.84
98	Лестничная клетка 2	4 этаж	Для общего пользования	16.84
99	Лифт 1	4 этаж	Для общего пользования	5.3
100	Лифт 2	4 этаж	Для общего пользования	5.3
101	Лифт 3	4 этаж	Для общего пользования	5.3
102	Лифт 4	4 этаж	Для общего пользования	5.3
103	Лифт 5	4 этаж	Для общего пользования	5.3
104	Лифт 6	4 этаж	Для общего пользования	5.3
105	Переходная лоджия 1	4 этаж	Для общего пользования	8.04
106	Переходная лоджия 2	4 этаж	Для общего пользования	8.04
107	Коридор 1	5 этаж	Для общего пользования	32.53
108	Лифтовой холл 1	5 этаж	Для общего пользования	15.74
109	Тамбур 1	5 этаж	Для общего пользования	10.91
110	Коридор 2	5 этаж	Для общего пользования	29.41
111	Лифтовой холл 2	5 этаж	Для общего пользования	21.45
112	Тамбур 2	5 этаж	Для общего пользования	5.28
113	Вентиляционная шахта	5 этаж	Для общего пользования	2.63
114	Вентиляционная шахта	5 этаж	Для общего пользования	2.63
115	Лестничная клетка 1	5 этаж	Для общего пользования	16.84
116	Лестничная клетка 2	5 этаж	Для общего пользования	16.84
117	Лифт 1	5 этаж	Для общего пользования	5.3
118	Лифт 2	5 этаж	Для общего пользования	5.3
119	Лифт 3	5 этаж	Для общего пользования	5.3
120	Лифт 4	5 этаж	Для общего пользования	5.3
121	Лифт 5	5 этаж	Для общего пользования	5.3
122	Лифт 6	5 этаж	Для общего пользования	5.3
123	Переходная лоджия 1	5 этаж	Для общего пользования	8.04
124	Переходная лоджия 2	5 этаж	Для общего пользования	8.04
125	Коридор 1	6 этаж	Для общего пользования	32.53

126	Лифтовой холл 1	6 этаж	Для общего пользования	15.74
127	Тамбур 1	6 этаж	Для общего пользования	10.91
128	Коридор 2	6 этаж	Для общего пользования	29.41
129	Лифтовой холл 2	6 этаж	Для общего пользования	21.45
130	Тамбур 2	6 этаж	Для общего пользования	5.28
131	Вентиляционная шахта	6 этаж	Для общего пользования	2.63
132	Вентиляционная шахта	6 этаж	Для общего пользования	2.63
133	Лестничная клетка 1	6 этаж	Для общего пользования	16.84
134	Лестничная клетка 2	6 этаж	Для общего пользования	16.84
135	Лифт 1	6 этаж	Для общего пользования	5.3
136	Лифт 2	6 этаж	Для общего пользования	5.3
137	Лифт 3	6 этаж	Для общего пользования	5.3
138	Лифт 4	6 этаж	Для общего пользования	5.3
139	Лифт 5	6 этаж	Для общего пользования	5.3
140	Лифт 6	6 этаж	Для общего пользования	5.3
141	Переходная лоджия 1	6 этаж	Для общего пользования	8.04
142	Переходная лоджия 2	6 этаж	Для общего пользования	8.04
143	Коридор 1	7 этаж	Для общего пользования	32.53
144	Лифтовой холл 1	7 этаж	Для общего пользования	15.74
145	Тамбур 1	7 этаж	Для общего пользования	10.91
146	Коридор 2	7 этаж	Для общего пользования	29.41
147	Лифтовой холл 2	7 этаж	Для общего пользования	21.45
148	Тамбур 2	7 этаж	Для общего пользования	5.28
149	Вентиляционная шахта	7 этаж	Для общего пользования	2.63
150	Вентиляционная шахта	7 этаж	Для общего пользования	2.63
151	Лестничная клетка 1	7 этаж	Для общего пользования	16.84
152	Лестничная клетка 2	7 этаж	Для общего пользования	16.84
153	Лифт 1	7 этаж	Для общего пользования	5.3
154	Лифт 2	7 этаж	Для общего пользования	5.3
155	Лифт 3	7 этаж	Для общего пользования	5.3
156	Лифт 4	7 этаж	Для общего пользования	5.3
157	Лифт 5	7 этаж	Для общего пользования	5.3
158	Лифт 6	7 этаж	Для общего пользования	5.3
159	Переходная лоджия 1	7 этаж	Для общего пользования	8.04
160	Переходная лоджия 2	7 этаж	Для общего пользования	8.04
161	Коридор 1	8 этаж	Для общего пользования	32.53
162	Лифтовой холл 1	8 этаж	Для общего пользования	15.74
163	Тамбур 1	8 этаж	Для общего пользования	10.91
164	Коридор 2	8 этаж	Для общего пользования	29.41
165	Лифтовой холл 2	8 этаж	Для общего пользования	21.45
166	Тамбур 2	8 этаж	Для общего пользования	5.28
167	Вентиляционная шахта	8 этаж	Для общего пользования	2.63
168	Вентиляционная шахта	8 этаж	Для общего пользования	2.63

169	Лестничная клетка 1	8 этаж	Для общего пользования	16.84
170	Лестничная клетка 2	8 этаж	Для общего пользования	16.84
171	Лифт 1	8 этаж	Для общего пользования	5.3
172	Лифт 2	8 этаж	Для общего пользования	5.3
173	Лифт 3	8 этаж	Для общего пользования	5.3
174	Лифт 4	8 этаж	Для общего пользования	5.3
175	Лифт 5	8 этаж	Для общего пользования	5.3
176	Лифт 6	8 этаж	Для общего пользования	5.3
177	Переходная лоджия 1	8 этаж	Для общего пользования	8.04
178	Переходная лоджия 2	8 этаж	Для общего пользования	8.04
179	Коридор 1	9 этаж	Для общего пользования	32.53
180	Лифтовой холл 1	9 этаж	Для общего пользования	15.74
181	Тамбур 1	9 этаж	Для общего пользования	10.91
182	Коридор 2	9 этаж	Для общего пользования	29.41
183	Лифтовой холл 2	9 этаж	Для общего пользования	21.45
184	Тамбур 2	9 этаж	Для общего пользования	5.28
185	Вентиляционная шахта	9 этаж	Для общего пользования	2.63
186	Вентиляционная шахта	9 этаж	Для общего пользования	2.63
187	Лестничная клетка 1	9 этаж	Для общего пользования	16.84
188	Лестничная клетка 2	9 этаж	Для общего пользования	16.84
189	Лифт 1	9 этаж	Для общего пользования	5.3
190	Лифт 2	9 этаж	Для общего пользования	5.3
191	Лифт 3	9 этаж	Для общего пользования	5.3
192	Лифт 4	9 этаж	Для общего пользования	5.3
193	Лифт 5	9 этаж	Для общего пользования	5.3
194	Лифт 6	9 этаж	Для общего пользования	5.3
195	Переходная лоджия 1	9 этаж	Для общего пользования	8.04
196	Переходная лоджия 2	9 этаж	Для общего пользования	8.04
197	Коридор 1	10 этаж	Для общего пользования	32.53
198	Лифтовой холл 1	10 этаж	Для общего пользования	15.74
199	Тамбур 1	10 этаж	Для общего пользования	10.91
200	Коридор 2	10 этаж	Для общего пользования	29.41
201	Лифтовой холл 2	10 этаж	Для общего пользования	21.45
202	Тамбур 2	10 этаж	Для общего пользования	5.28
203	Вентиляционная шахта	10 этаж	Для общего пользования	2.63
204	Вентиляционная шахта	10 этаж	Для общего пользования	2.63
205	Лестничная клетка 1	10 этаж	Для общего пользования	16.84
206	Лестничная клетка 2	10 этаж	Для общего пользования	16.84
207	Лифт 1	10 этаж	Для общего пользования	5.3
208	Лифт 2	10 этаж	Для общего пользования	5.3
209	Лифт 3	10 этаж	Для общего пользования	5.3
210	Лифт 4	10 этаж	Для общего пользования	5.3
211	Лифт 5	10 этаж	Для общего пользования	5.3

212	Лифт 6	10 этаж	Для общего пользования	5.3
213	Переходная лоджия 1	10 этаж	Для общего пользования	8.04
214	Переходная лоджия 2	10 этаж	Для общего пользования	8.04
215	Коридор 1	11 этаж	Для общего пользования	32.53
216	Лифтовой холл 1	11 этаж	Для общего пользования	15.74
217	Тамбур 1	11 этаж	Для общего пользования	10.91
218	Коридор 2	11 этаж	Для общего пользования	29.41
219	Лифтовой холл 2	11 этаж	Для общего пользования	21.45
220	Тамбур 2	11 этаж	Для общего пользования	5.28
221	Вентиляционная шахта	11 этаж	Для общего пользования	2.63
222	Вентиляционная шахта	11 этаж	Для общего пользования	2.63
223	Лестничная клетка 1	11 этаж	Для общего пользования	16.84
224	Лестничная клетка 2	11 этаж	Для общего пользования	16.84
225	Лифт 1	11 этаж	Для общего пользования	5.3
226	Лифт 2	11 этаж	Для общего пользования	5.3
227	Лифт 3	11 этаж	Для общего пользования	5.3
228	Лифт 4	11 этаж	Для общего пользования	5.3
229	Лифт 5	11 этаж	Для общего пользования	5.3
230	Лифт 6	11 этаж	Для общего пользования	5.3
231	Переходная лоджия 1	11 этаж	Для общего пользования	8.04
232	Переходная лоджия 2	11 этаж	Для общего пользования	8.04
233	Коридор 1	12 этаж	Для общего пользования	32.53
234	Лифтовой холл 1	12 этаж	Для общего пользования	15.74
235	Тамбур 1	12 этаж	Для общего пользования	10.91
236	Коридор 2	12 этаж	Для общего пользования	29.41
237	Лифтовой холл 2	12 этаж	Для общего пользования	21.45
238	Тамбур 2	12 этаж	Для общего пользования	5.28
239	Вентиляционная шахта	12 этаж	Для общего пользования	2.63
240	Вентиляционная шахта	12 этаж	Для общего пользования	2.63
241	Лестничная клетка 1	12 этаж	Для общего пользования	16.84
242	Лестничная клетка 2	12 этаж	Для общего пользования	16.84
243	Лифт 1	12 этаж	Для общего пользования	5.3
244	Лифт 2	12 этаж	Для общего пользования	5.3
245	Лифт 3	12 этаж	Для общего пользования	5.3
246	Лифт 4	12 этаж	Для общего пользования	5.3
247	Лифт 5	12 этаж	Для общего пользования	5.3
248	Лифт 6	12 этаж	Для общего пользования	5.3
249	Переходная лоджия 1	12 этаж	Для общего пользования	8.04
250	Переходная лоджия 2	12 этаж	Для общего пользования	8.04
251	Коридор 1	13 этаж	Для общего пользования	32.53
252	Лифтовой холл 1	13 этаж	Для общего пользования	15.74
253	Тамбур 1	13 этаж	Для общего пользования	10.91
254	Коридор 2	13 этаж	Для общего пользования	29.41

255	Лифтовой холл 2	13 этаж	Для общего пользования	21.45
256	Тамбур 2	13 этаж	Для общего пользования	5.28
257	Вентиляционная шахта	13 этаж	Для общего пользования	2.63
258	Вентиляционная шахта	13 этаж	Для общего пользования	2.63
259	Лестничная клетка 1	13 этаж	Для общего пользования	16.84
260	Лестничная клетка 2	13 этаж	Для общего пользования	16.84
261	Лифт 1	13 этаж	Для общего пользования	5.3
262	Лифт 2	13 этаж	Для общего пользования	5.3
263	Лифт 3	13 этаж	Для общего пользования	5.3
264	Лифт 4	13 этаж	Для общего пользования	5.3
265	Лифт 5	13 этаж	Для общего пользования	5.3
266	Лифт 6	13 этаж	Для общего пользования	5.3
267	Переходная лоджия 1	13 этаж	Для общего пользования	8.04
268	Переходная лоджия 2	13 этаж	Для общего пользования	8.04
269	Коридор 1	14 этаж	Для общего пользования	32.53
270	Лифтовой холл 1	14 этаж	Для общего пользования	15.74
271	Тамбур 1	14 этаж	Для общего пользования	10.91
272	Коридор 2	14 этаж	Для общего пользования	29.41
273	Лифтовой холл 2	14 этаж	Для общего пользования	21.45
274	Тамбур 2	14 этаж	Для общего пользования	5.28
275	Вентиляционная шахта	14 этаж	Для общего пользования	2.63
276	Вентиляционная шахта	14 этаж	Для общего пользования	2.63
277	Лестничная клетка 1	14 этаж	Для общего пользования	16.84
278	Лестничная клетка 2	14 этаж	Для общего пользования	16.84
279	Лифт 1	14 этаж	Для общего пользования	5.3
280	Лифт 2	14 этаж	Для общего пользования	5.3
281	Лифт 3	14 этаж	Для общего пользования	5.3
282	Лифт 4	14 этаж	Для общего пользования	5.3
283	Лифт 5	14 этаж	Для общего пользования	5.3
284	Лифт 6	14 этаж	Для общего пользования	5.3
285	Переходная лоджия 1	14 этаж	Для общего пользования	8.04
286	Переходная лоджия 2	14 этаж	Для общего пользования	8.04
287	Коридор 1	15 этаж	Для общего пользования	32.53
288	Лифтовой холл 1	15 этаж	Для общего пользования	15.74
289	Тамбур 1	15 этаж	Для общего пользования	10.91
290	Коридор 2	15 этаж	Для общего пользования	29.41
291	Лифтовой холл 2	15 этаж	Для общего пользования	21.45
292	Тамбур 2	15 этаж	Для общего пользования	5.28
293	Вентиляционная шахта	15 этаж	Для общего пользования	2.63
294	Вентиляционная шахта	15 этаж	Для общего пользования	2.63
295	Лестничная клетка 1	15 этаж	Для общего пользования	16.84
296	Лестничная клетка 2	15 этаж	Для общего пользования	16.84
297	Лифт 1	15 этаж	Для общего пользования	5.3

298	Лифт 2	15 этаж	Для общего пользования	5.3
299	Лифт 3	15 этаж	Для общего пользования	5.3
300	Лифт 4	15 этаж	Для общего пользования	5.3
301	Лифт 5	15 этаж	Для общего пользования	5.3
302	Лифт 6	15 этаж	Для общего пользования	5.3
303	Переходная лоджия 1	15 этаж	Для общего пользования	8.04
304	Переходная лоджия 2	15 этаж	Для общего пользования	8.04
305	Коридор 1	16 этаж	Для общего пользования	32.53
306	Лифтовой холл 1	16 этаж	Для общего пользования	15.74
307	Тамбур 1	16 этаж	Для общего пользования	10.91
308	Коридор 2	16 этаж	Для общего пользования	29.41
309	Лифтовой холл 2	16 этаж	Для общего пользования	21.45
310	Тамбур 2	16 этаж	Для общего пользования	5.28
311	Вентиляционная шахта	16 этаж	Для общего пользования	2.63
312	Вентиляционная шахта	16 этаж	Для общего пользования	2.63
313	Лестничная клетка 1	16 этаж	Для общего пользования	16.84
314	Лестничная клетка 2	16 этаж	Для общего пользования	16.84
315	Лифт 1	16 этаж	Для общего пользования	5.3
316	Лифт 2	16 этаж	Для общего пользования	5.3
317	Лифт 3	16 этаж	Для общего пользования	5.3
318	Лифт 4	16 этаж	Для общего пользования	5.3
319	Лифт 5	16 этаж	Для общего пользования	5.3
320	Лифт 6	16 этаж	Для общего пользования	5.3
321	Переходная лоджия 1	16 этаж	Для общего пользования	8.04
322	Переходная лоджия 2	16 этаж	Для общего пользования	8.04
323	Коридор 1	17 этаж	Для общего пользования	32.53
324	Лифтовой холл 1	17 этаж	Для общего пользования	15.74
325	Тамбур 1	17 этаж	Для общего пользования	10.91
326	Коридор 2	17 этаж	Для общего пользования	29.41
327	Лифтовой холл 2	17 этаж	Для общего пользования	21.45
328	Тамбур 2	17 этаж	Для общего пользования	5.28
329	Вентиляционная шахта	17 этаж	Для общего пользования	2.63
330	Вентиляционная шахта	17 этаж	Для общего пользования	2.63
331	Лестничная клетка 1	17 этаж	Для общего пользования	16.84
332	Лестничная клетка 2	17 этаж	Для общего пользования	16.84
333	Лифт 1	17 этаж	Для общего пользования	5.3
334	Лифт 2	17 этаж	Для общего пользования	5.3
335	Лифт 3	17 этаж	Для общего пользования	5.3
336	Лифт 4	17 этаж	Для общего пользования	5.3
337	Лифт 5	17 этаж	Для общего пользования	5.3
338	Лифт 6	17 этаж	Для общего пользования	5.3
339	Переходная лоджия 1	17 этаж	Для общего пользования	8.04
340	Переходная лоджия 2	17 этаж	Для общего пользования	8.04

341	Коридор 1	18 этаж	Для общего пользования	32.53
342	Лифтовой холл 1	18 этаж	Для общего пользования	15.74
343	Тамбур 1	18 этаж	Для общего пользования	10.91
344	Коридор 2	18 этаж	Для общего пользования	29.41
345	Лифтовой холл 2	18 этаж	Для общего пользования	21.45
346	Тамбур 2	18 этаж	Для общего пользования	5.28
347	Вентиляционная шахта	18 этаж	Для общего пользования	2.63
348	Вентиляционная шахта	18 этаж	Для общего пользования	2.63
349	Лестничная клетка 1	18 этаж	Для общего пользования	16.84
350	Лестничная клетка 2	18 этаж	Для общего пользования	16.84
351	Лифт 1	18 этаж	Для общего пользования	5.3
352	Лифт 2	18 этаж	Для общего пользования	5.3
353	Лифт 3	18 этаж	Для общего пользования	5.3
354	Лифт 4	18 этаж	Для общего пользования	5.3
355	Лифт 5	18 этаж	Для общего пользования	5.3
356	Лифт 6	18 этаж	Для общего пользования	5.3
357	Переходная лоджия 1	18 этаж	Для общего пользования	8.04
358	Переходная лоджия 2	18 этаж	Для общего пользования	8.04
359	Коридор 1	19 этаж	Для общего пользования	32.53
360	Лифтовой холл 1	19 этаж	Для общего пользования	15.74
361	Тамбур 1	19 этаж	Для общего пользования	10.91
362	Коридор 2	19 этаж	Для общего пользования	29.41
363	Лифтовой холл 2	19 этаж	Для общего пользования	21.45
364	Тамбур 2	19 этаж	Для общего пользования	5.28
365	Вентиляционная шахта	19 этаж	Для общего пользования	2.63
366	Вентиляционная шахта	19 этаж	Для общего пользования	2.63
367	Лестничная клетка 1	19 этаж	Для общего пользования	16.84
368	Лестничная клетка 2	19 этаж	Для общего пользования	16.84
369	Лифт 1	19 этаж	Для общего пользования	5.3
370	Лифт 2	19 этаж	Для общего пользования	5.3
371	Лифт 3	19 этаж	Для общего пользования	5.3
372	Лифт 4	19 этаж	Для общего пользования	5.3
373	Лифт 5	19 этаж	Для общего пользования	5.3
374	Лифт 6	19 этаж	Для общего пользования	5.3
375	Переходная лоджия 1	19 этаж	Для общего пользования	8.04
376	Переходная лоджия 2	19 этаж	Для общего пользования	8.04
377	Коридор 1	20 этаж	Для общего пользования	32.53
378	Лифтовой холл 1	20 этаж	Для общего пользования	15.74
379	Тамбур 1	20 этаж	Для общего пользования	10.91
380	Коридор 2	20 этаж	Для общего пользования	29.41
381	Лифтовой холл 2	20 этаж	Для общего пользования	21.45
382	Тамбур 2	20 этаж	Для общего пользования	5.28
383	Вентиляционная шахта	20 этаж	Для общего пользования	2.63

384	Вентиляционная шахта	20 этаж	Для общего пользования	2.63
385	Лестничная клетка 1	20 этаж	Для общего пользования	16.84
386	Лестничная клетка 2	20 этаж	Для общего пользования	16.84
387	Лифт 1	20 этаж	Для общего пользования	5.3
388	Лифт 2	20 этаж	Для общего пользования	5.3
389	Лифт 3	20 этаж	Для общего пользования	5.3
390	Лифт 4	20 этаж	Для общего пользования	5.3
391	Лифт 5	20 этаж	Для общего пользования	5.3
392	Лифт 6	20 этаж	Для общего пользования	5.3
393	Переходная лоджия 1	20 этаж	Для общего пользования	8.04
394	Переходная лоджия 2	20 этаж	Для общего пользования	8.04
395	Коридор 1	21 этаж	Для общего пользования	32.53
396	Лифтовой холл 1	21 этаж	Для общего пользования	15.74
397	Тамбур 1	21 этаж	Для общего пользования	10.91
398	Коридор 2	21 этаж	Для общего пользования	29.41
399	Лифтовой холл 2	21 этаж	Для общего пользования	21.45
400	Тамбур 2	21 этаж	Для общего пользования	5.28
401	Вентиляционная шахта	21 этаж	Для общего пользования	2.63
402	Вентиляционная шахта	21 этаж	Для общего пользования	2.63
403	Лестничная клетка 1	21 этаж	Для общего пользования	16.84
404	Лестничная клетка 2	21 этаж	Для общего пользования	16.84
405	Лифт 1	21 этаж	Для общего пользования	5.3
406	Лифт 2	21 этаж	Для общего пользования	5.3
407	Лифт 3	21 этаж	Для общего пользования	5.3
408	Лифт 4	21 этаж	Для общего пользования	5.3
409	Лифт 5	21 этаж	Для общего пользования	5.3
410	Лифт 6	21 этаж	Для общего пользования	5.3
411	Переходная лоджия 1	21 этаж	Для общего пользования	8.04
412	Переходная лоджия 2	21 этаж	Для общего пользования	8.04
413	Лестничная клетка 1	Кровля	Техническое помещение	19.4
414	Машинное помещение лифтов 1	Кровля	Техническое помещение	37.01
415	Лестничная клетка 2	Кровля	Для общего пользования	19.4
416	Машинное помещение лифтов 2	Кровля	Техническое помещение	37.01
417	Венткамера 1	Кровля	Техническое помещение	20.95
418	Венткамера 2	Кровля	Для общего пользования	20.95
419	Вентиляционная шахта 1	Кровля	Для общего пользования	2.63
420	Вентиляционная шахта 2	Кровля	Для общего пользования	2.63

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Электрощитовая жилого дома и автостоянки (поз. 1)	Вводно-распределительные устройства ВРУЗСМ-18-80, ВРУЗСМ-13-20, ВРУЗСМ-50-00А, ВРУЗСМ-50-01А. прибор учета Меркурий 230.	Распределение электроэнергии по потребителям жилого дома и автостоянки
2	Индивидуальный тепловой пункт (поз. 1)	Блочный тепловой пункт ООО"Дафосс"	Передача тепловой энергии от наружных тепловых сетей(ТС) к системе отопления (СО), системе горячего водоснабжения (ГВС), системе отопления вентиляции (ОВ) и автоматического управления значениями параметров теплоносителя данных систем нежилой и жилой зон
3	Венткамера вытяжная	Вытяжной вентилятор VR 50-30/20, VOC-56-5,5-30, KVR-250 /1, KVR-200 /1 "NED"	Вытяжная вентиляция парковочной зоны, ИТП, эл. щитовой, насосной, пом. охраны
4	Венткамера подпора при пожаре	Вентиляторы VOC--56-5,5-30, VRN-50-25/22, VOC-71-15-30 "NED"	Компенсационная приточная вентиляция тамбур-шлюз при лифте (парковка), пожаробезопасная зона, парковка
5	Венткамера дымоудаления при пожаре	Вентилятор дымоудаления VTR DU 400-71 "NED"	Вентиляция дымоудаления из парковочной зоны
6	Насосная	Насосная установка Hydro MPC-E 5-2 CRE 20-4 , Hydro MX-1/1 GR45-5, Unilift CC 9 A1	Обеспечение требуемого напора воды на хоз-питьевые нужды, на пожаротушение Откачка дренажных вод
7	Техническое помещение насосной	Счетчик холодной воды ВСХд-40; Счетчик холодной воды ВСХд-25	Водомерный узел на жилые пом. поз.1, пом. дошкольных групп, нежелых пом. поз.1
8	Электрощитовая жилого дома (поз. 2)	Вводно-распределительные устройства Вводно-распределительные устройства ВРУЗСМ-18-80, ВРУЗСМ-13-20, ВРУЗСМ-50-00А, ВРУЗСМ-50-01А, прибор учета Меркурий 230.	Распределение электроэнергии по потребителям жилого дома
9	Индивидуальный тепловой пункт (поз. 2)	Блочный тепловой пункт ООО"Дафосс"	Передача тепловой энергии от наружных тепловых сетей(ТС) к системе отопления (СО), системе горячего водоснабжения (ГВС), системе отопления вентиляции (ОВ) и автоматического управления значениями параметров теплоносителя данных систем нежилой и жилой зон
10	Венткамера приточная	Приточная установка VOC-56-5,5-30, VOC-45-3-30 "NED"	Парковочная зона
11	Венткамера подпора при пожаре	Вентиляторы VOP-63-4-30, VRN -50-30-25, VOC--56-4-30, VOP56-5,5-30, "NED"	Компенсационная приточная вентиляция тамбур-шлюз при лифте (парковка), пожаробезопасная зона, Жилые дома поз.1,2.
12	Водомерный узел	Счетчик холодной воды ВСХд-50; Счетчик холодной воды ВСХд-25; Счетчик холодной воды ВСХд-40	Водомерный узел на жилые пом. поз.2, нежелых пом. поз.2
13	Машинное помещение лифта (поз. 1)	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг. V=1,6м/с.. 2шт.	Вертикальный транспорт
		Пассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг. V=1,6м/с.. 4шт.	Вертикальный транспорт
14	Машинное помещение лифта (поз. 2)	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг. V=1,6м/с.. 2шт.	Вертикальный транспорт
		Пассажирский лифт грузоподъемностью 630кг. V=1,6м/с.. 4шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 12.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 622 380 208,09 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:0208079:4338
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810413000011351
		Корреспондентский счет: 30101810600000000681
		БИК: 042007681
		ИНН: 7707083893
		КПП: 366402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09111971
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Воронежпроект-2"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666104287
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Воронежпроект-2"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666104287
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.09.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-045747-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Воронежпроект-2"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666104287
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "ОБЛАКА"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ 2020
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3662288611
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-094-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Воронеж

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0208079:4338
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 819,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 47
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Вдоль западной границы участка расположены детские площадки для разных возрастных групп в том числе и маломобильных детей. Площадки оборудованы детскими развивающими комплексами, песочницами, качелями и лавками
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В южной части участка находятся 3 спортивные площадки: Волейбольно - Баскетбольная площадка, зона воркаут и площадка со столами для настольного тенниса
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 110
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейки, урны, игровые модули, качели, спортивные тренажеры воркаут, баскетбольные и волейбольные, столы для пинг понга и др
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Одна в северной части участка, вторая в южной на расстоянии более 20 м и менее 100 м от окон, с 4 контейнерами в том числе для встроенных нежилых помещений
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение свободной от застройки и твёрдого покрытия территории: посадка деревьев, кустарников, устройство газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход на участок оборудован доступными для МГН, в том числе инвалидов- колясочников, элементами информации об объекте; предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями. На пути движения к зданию на пешеходных переходах проезжих частей дорог примыкание дороги с тротуаром оборудовано пандусом с продольным уклоном 8%, шириной 1м и длиной 1,8м. Высота бордюра по краям пешеходных путей принята 0,15м, высота бортового камня в местах пересечения с проезжей частью составляет 0,015м. Система средств информационной поддержки расположены на всех путях движения, доступным МГН; съезд с площадки входа в здание на транспортный проезд имеет уклон 1:20; наружные пандусы имеют уклон 1:20. Пандусы имеют двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9м и 0,7м Поверхность пандуса маркирована цветом</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение выполнено в соответствии с ТУ Администрации городского округа города Воронежа Управления дорожного хозяйства от 02.10.2020 № 138/УДХ сроком 1 год</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории предусмотрена площадка для взрослого населения - прогулочная зона с озеленением и лавками для отдыха в достаточном отдалении от игровых и детских площадок</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Квадра - генерирующая компания", Филиал ПАО "Квадра" - "Воронежская генерация"</p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829012680</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2020</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2</p>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАЗА СОВЕТСКАЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3665104975
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского округа города Воронеж Управление дорожного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
252

15.1.2

Количество нежилых помещений:
Нежилые помещения отсутствуют

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
0

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	53.33	1	21.52	2.75
2	Квартира	2	1	59.78	2	38.31	2.75
3	Квартира	2	1	92.91	3	54.12	2.75
4	Квартира	2	1	66.93	2	38.26	2.75
5	Квартира	2	1	90.06	3	34.73	2.75
6	Квартира	2	1	79.29	2	38.13	2.75
7	Квартира	3	1	53.04	1	21.52	2.75
8	Квартира	3	1	59.41	2	38.31	2.75
9	Квартира	3	1	92.44	3	54.12	2.75
10	Квартира	3	1	66.62	2	38.26	2.75
11	Квартира	3	1	89.78	3	34.73	2.75
12	Квартира	3	1	79.42	2	38.13	2.75
13	Квартира	4	1	53.05	1	21.52	2.75
14	Квартира	4	1	59.41	2	38.31	2.75
15	Квартира	4	1	92.47	3	54.12	2.75
16	Квартира	4	1	66.65	2	38.26	2.75
17	Квартира	4	1	89.78	3	34.73	2.75
18	Квартира	4	1	79.43	2	38.13	2.75
19	Квартира	5	1	53.05	1	21.52	2.75
20	Квартира	5	1	59.41	2	38.31	2.75
21	Квартира	5	1	92.47	3	54.12	2.75
22	Квартира	5	1	66.65	2	38.26	2.75
23	Квартира	5	1	89.78	3	34.73	2.75
24	Квартира	5	1	79.43	2	38.13	2.75
25	Квартира	6	1	53.05	1	21.52	2.75
26	Квартира	6	1	59.41	2	38.31	2.75
27	Квартира	6	1	92.47	3	54.12	2.75

28	Квартира	6	1	66.65	2	38.26	2.75
29	Квартира	6	1	89.78	3	34.73	2.75
30	Квартира	6	1	79.43	2	38.13	2.75
31	Квартира	7	1	53.05	1	21.52	2.75
32	Квартира	7	1	59.41	2	38.31	2.75
33	Квартира	7	1	92.47	3	54.12	2.75
34	Квартира	7	1	66.65	2	38.26	2.75
35	Квартира	7	1	89.78	3	34.73	2.75
36	Квартира	7	1	79.43	2	38.13	2.75
37	Квартира	8	1	53.05	1	21.52	2.75
38	Квартира	8	1	59.41	2	38.31	2.75
39	Квартира	8	1	92.47	3	54.12	2.75
40	Квартира	8	1	66.65	2	38.26	2.75
41	Квартира	8	1	89.78	3	34.73	2.75
42	Квартира	8	1	79.43	2	38.13	2.75
43	Квартира	9	1	52.93	1	21.52	2.75
44	Квартира	9	1	59.70	2	38.31	2.75
45	Квартира	9	1	92.36	3	54.12	2.75
46	Квартира	9	1	66.54	2	38.26	2.75
47	Квартира	9	1	90.43	3	34.73	2.75
48	Квартира	9	1	78.75	2	38.13	2.75
49	Квартира	10	1	52.93	1	21.52	2.75
50	Квартира	10	1	59.70	2	38.31	2.75
51	Квартира	10	1	92.36	3	54.12	2.75
52	Квартира	10	1	66.54	2	38.26	2.75
53	Квартира	10	1	90.43	3	34.73	2.75
54	Квартира	10	1	78.75	2	38.13	2.75
55	Квартира	11	1	53.24	1	21.45	2.75
56	Квартира	11	1	59.88	2	38.57	2.75
57	Квартира	11	1	93.20	3	54.69	2.75
58	Квартира	11	1	66.80	2	38.72	2.75
59	Квартира	11	1	90.29	3	35.18	2.75
60	Квартира	11	1	79.66	2	38.39	2.75
61	Квартира	12	1	53.24	1	21.45	2.75
62	Квартира	12	1	59.88	2	38.57	2.75
63	Квартира	12	1	93.20	3	54.69	2.75
64	Квартира	12	1	66.80	2	38.72	2.75
65	Квартира	12	1	90.29	3	35.18	2.75
66	Квартира	12	1	79.66	2	38.39	2.75
67	Квартира	13	1	53.24	1	21.45	2.75
68	Квартира	13	1	59.88	2	38.57	2.75
69	Квартира	13	1	93.20	3	54.69	2.75
70	Квартира	13	1	66.80	2	38.72	2.75

71	Квартира	13	1	90.29	3	35.18	2.75
72	Квартира	13	1	79.66	2	38.39	2.75
73	Квартира	14	1	53.24	1	21.45	2.75
74	Квартира	14	1	59.88	2	38.57	2.75
75	Квартира	14	1	93.20	3	54.69	2.75
76	Квартира	14	1	66.80	2	38.72	2.75
77	Квартира	14	1	90.29	3	35.18	2.75
78	Квартира	14	1	79.66	2	38.39	2.75
79	Квартира	15	1	53.24	1	21.45	2.75
80	Квартира	15	1	59.88	2	38.57	2.75
81	Квартира	15	1	93.20	3	54.69	2.75
82	Квартира	15	1	66.80	2	38.72	2.75
83	Квартира	15	1	90.29	3	35.18	2.75
84	Квартира	15	1	79.66	2	38.39	2.75
85	Квартира	16	1	53.24	1	21.45	2.75
86	Квартира	16	1	59.88	2	38.57	2.75
87	Квартира	16	1	93.20	3	54.69	2.75
88	Квартира	16	1	66.80	2	38.72	2.75
89	Квартира	16	1	90.29	3	35.18	2.75
90	Квартира	16	1	79.66	2	38.39	2.75
91	Квартира	17	1	53.24	1	21.45	2.75
92	Квартира	17	1	59.88	2	38.57	2.75
93	Квартира	17	1	93.20	3	54.69	2.75
94	Квартира	17	1	66.80	2	38.72	2.75
95	Квартира	17	1	90.29	3	35.18	2.75
96	Квартира	17	1	79.66	2	38.39	2.75
97	Квартира	18	1	53.05	1	21.45	2.75
98	Квартира	18	1	59.69	2	38.57	2.75
99	Квартира	18	1	93.01	3	54.69	2.75
100	Квартира	18	1	66.61	2	38.72	2.75
101	Квартира	18	1	90.10	3	35.18	2.75
102	Квартира	18	1	79.47	2	38.39	2.75
103	Квартира	19	1	52.92	1	21.45	2.75
104	Квартира	19	1	59.52	2	38.57	2.75
105	Квартира	19	1	92.76	3	54.69	2.75
106	Квартира	19	1	66.27	2	38.72	2.75
107	Квартира	19	1	89.94	3	35.18	2.75
108	Квартира	19	1	79.17	2	38.39	2.75
109	Квартира	20	1	52.92	1	21.45	2.75
110	Квартира	20	1	59.52	2	38.57	2.75
111	Квартира	20	1	92.76	3	54.69	2.75
112	Квартира	20	1	66.27	2	38.72	2.75
113	Квартира	20	1	89.94	3	35.18	2.75

114	Квартира	20	1	79.17	2	38.39	2.75
115	Квартира	21	1	52.92	1	21.45	2.75
116	Квартира	21	1	59.52	2	38.57	2.75
117	Квартира	21	1	92.76	3	54.69	2.75
118	Квартира	21	1	66.27	2	38.72	2.75
119	Квартира	21	1	89.94	3	35.18	2.75
120	Квартира	21	1	79.17	2	38.39	2.75
121	Квартира	22	1	52.92	1	21.45	2.75
122	Квартира	22	1	59.52	2	38.57	2.75
123	Квартира	22	1	92.76	3	54.69	2.75
124	Квартира	22	1	66.27	2	38.72	2.75
125	Квартира	22	1	89.94	3	35.18	2.75
126	Квартира	22	1	79.17	2	38.39	2.75
127	Квартира	2	2	51.04	1	22.99	2.75
128	Квартира	2	2	60.55	2	35.66	2.75
129	Квартира	2	2	101.58	3	65.33	2.75
130	Квартира	2	2	118.90	4	81.43	2.75
131	Квартира	2	2	66.63	2	46.17	2.75
132	Квартира	2	2	53.20	1	21.35	2.75
133	Квартира	3	2	50.77	1	22.99	2.75
134	Квартира	3	2	60.24	2	35.66	2.75
135	Квартира	3	2	101.13	3	65.33	2.75
136	Квартира	3	2	118.45	4	81.28	2.75
137	Квартира	3	2	66.26	2	46.17	2.75
138	Квартира	3	2	52.91	1	21.35	2.75
139	Квартира	4	2	50.77	1	22.99	2.75
140	Квартира	4	2	60.24	2	35.66	2.75
141	Квартира	4	2	101.16	3	65.33	2.75
142	Квартира	4	2	118.55	4	81.28	2.75
143	Квартира	4	2	66.26	2	46.17	2.75
144	Квартира	4	2	52.92	1	21.35	2.75
145	Квартира	5	2	50.77	1	22.99	2.75
146	Квартира	5	2	60.24	2	35.66	2.75
147	Квартира	5	2	101.16	3	65.33	2.75
148	Квартира	5	2	118.55	4	81.28	2.75
149	Квартира	5	2	66.26	2	46.17	2.75
150	Квартира	5	2	52.92	1	21.35	2.75
151	Квартира	6	2	50.77	1	22.99	2.75
152	Квартира	6	2	60.24	2	35.66	2.75
153	Квартира	6	2	101.16	3	65.33	2.75
154	Квартира	6	2	118.55	4	81.28	2.75
155	Квартира	6	2	66.26	2	46.17	2.75
156	Квартира	6	2	52.92	1	21.35	2.75

157	Квартира	7	2	50.77	1	22.99	2.75
158	Квартира	7	2	60.24	2	35.66	2.75
159	Квартира	7	2	101.16	3	65.33	2.75
160	Квартира	7	2	118.55	4	81.28	2.75
161	Квартира	7	2	66.26	2	46.17	2.75
162	Квартира	7	2	52.92	1	21.35	2.75
163	Квартира	8	2	50.77	1	22.99	2.75
164	Квартира	8	2	60.24	2	35.66	2.75
165	Квартира	8	2	101.16	3	65.33	2.75
166	Квартира	8	2	118.55	4	81.28	2.75
167	Квартира	8	2	66.26	2	46.17	2.75
168	Квартира	8	2	52.92	1	21.35	2.75
169	Квартира	9	2	50.65	1	22.99	2.75
170	Квартира	9	2	60.12	2	35.66	2.75
171	Квартира	9	2	101.04	3	65.33	2.75
172	Квартира	9	2	118.41	4	81.16	2.75
173	Квартира	9	2	66.14	2	46.17	2.75
174	Квартира	9	2	52.80	1	21.35	2.75
175	Квартира	10	2	50.65	1	22.99	2.75
176	Квартира	10	2	60.12	2	35.66	2.75
177	Квартира	10	2	101.04	3	65.33	2.75
178	Квартира	10	2	118.41	4	81.16	2.75
179	Квартира	10	2	66.14	2	46.17	2.75
180	Квартира	10	2	52.80	1	21.35	2.75
181	Квартира	11	2	50.78	1	22.99	2.75
182	Квартира	11	2	60.63	2	35.88	2.75
183	Квартира	11	2	101.46	3	65.63	2.75
184	Квартира	11	2	119.25	4	81.50	2.75
185	Квартира	11	2	66.63	2	46.54	2.75
186	Квартира	11	2	53.13	1	21.35	2.75
187	Квартира	12	2	50.78	1	22.99	2.75
188	Квартира	12	2	60.63	2	35.88	2.75
189	Квартира	12	2	101.46	3	65.63	2.75
190	Квартира	12	2	119.25	4	81.50	2.75
191	Квартира	12	2	66.63	2	46.54	2.75
192	Квартира	12	2	53.13	1	21.35	2.75
193	Квартира	13	2	50.78	1	22.99	2.75
194	Квартира	13	2	60.63	2	35.88	2.75
195	Квартира	13	2	101.46	3	65.63	2.75
196	Квартира	13	2	119.25	4	81.50	2.75
197	Квартира	13	2	66.63	2	46.54	2.75
198	Квартира	13	2	53.13	1	21.35	2.75
199	Квартира	14	2	50.78	1	22.99	2.75

200	Квартира	14	2	60.63	2	35.88	2.75
201	Квартира	14	2	101.46	3	65.63	2.75
202	Квартира	14	2	119.25	4	81.50	2.75
203	Квартира	14	2	66.63	2	46.54	2.75
204	Квартира	14	2	53.13	1	21.35	2.75
205	Квартира	15	2	50.78	1	22.99	2.75
206	Квартира	15	2	60.63	2	35.88	2.75
207	Квартира	15	2	101.46	3	65.63	2.75
208	Квартира	15	2	119.25	4	81.50	2.75
209	Квартира	15	2	66.63	2	46.54	2.75
210	Квартира	15	2	53.13	1	21.35	2.75
211	Квартира	16	2	50.78	1	22.99	2.75
212	Квартира	16	2	60.63	2	35.88	2.75
213	Квартира	16	2	101.46	3	65.63	2.75
214	Квартира	16	2	119.25	4	81.50	2.75
215	Квартира	16	2	66.63	2	46.54	2.75
216	Квартира	16	2	53.13	1	21.35	2.75
217	Квартира	17	2	50.78	1	22.99	2.75
218	Квартира	17	2	60.63	2	35.88	2.75
219	Квартира	17	2	101.46	3	65.63	2.75
220	Квартира	17	2	119.25	4	81.50	2.75
221	Квартира	17	2	66.63	2	46.54	2.75
222	Квартира	17	2	53.13	1	21.35	2.75
223	Квартира	18	2	50.59	1	22.99	2.75
224	Квартира	18	2	60.44	2	35.88	2.75
225	Квартира	18	2	101.27	3	65.63	2.75
226	Квартира	18	2	119.01	4	81.31	2.75
227	Квартира	18	2	66.43	2	46.53	2.75
228	Квартира	18	2	52.94	1	21.35	2.75
229	Квартира	19	2	50.49	1	22.99	2.75
230	Квартира	19	2	60.30	2	35.88	2.75
231	Квартира	19	2	100.77	3	65.63	2.75
232	Квартира	19	2	118.45	4	81.30	2.75
233	Квартира	19	2	66.52	2	46.54	2.75
234	Квартира	19	2	52.81	1	21.35	2.75
235	Квартира	20	2	50.49	1	22.99	2.75
236	Квартира	20	2	60.30	2	35.88	2.75
237	Квартира	20	2	100.77	3	65.63	2.75
238	Квартира	20	2	118.45	4	81.30	2.75
239	Квартира	20	2	66.52	2	46.54	2.75
240	Квартира	20	2	52.81	1	21.35	2.75
241	Квартира	21	2	50.49	1	22.99	2.75
242	Квартира	21	2	60.30	2	35.88	2.75

243	Квартира	21	2	100.77	3	65.63	2.75
244	Квартира	21	2	118.45	4	81.30	2.75
245	Квартира	21	2	66.52	2	46.54	2.75
246	Квартира	21	2	52.81	1	21.35	2.75
247	Квартира	22	2	50.49	1	22.99	2.75
248	Квартира	22	2	60.30	2	35.88	2.75
249	Квартира	22	2	100.77	3	65.63	2.75
250	Квартира	22	2	118.45	4	81.30	2.75
251	Квартира	22	2	66.52	2	46.54	2.75
252	Квартира	22	2	52.81	1	21.35	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур 1	1 этаж	Для общего пользования	5.42
2	Тамбур 2	1 этаж	Для общего пользования	5.66
3	Тамбур 3	1 этаж	Для общего пользования	5.42
4	Тамбур 4	1 этаж	Для общего пользования	5.66
5	Тамбур 5	1 этаж	Для общего пользования	20.65
6	Тамбур 6	1 этаж	Для общего пользования	2.64
7	Тамбур 7	1 этаж	Для общего пользования	20.65
8	Тамбур 8	1 этаж	Для общего пользования	2.64
9	Лифтовой холл	1 этаж	Для общего пользования	15.42
10	Лифтовой холл	1 этаж	Для общего пользования	15.42
11	Вентиляционная шахта	1 этаж	Для общего пользования	2.63
12	Вентиляционная шахта	1 этаж	Для общего пользования	2.63
13	Лестничная клетка 1	1 этаж	Для общего пользования	16.84
14	Лестничная клетка 2	1 этаж	Для общего пользования	16.84
15	Лифт 1	1 этаж	Для общего пользования	5.3
16	Лифт 2	1 этаж	Для общего пользования	5.3
17	Лифт 3	1 этаж	Для общего пользования	5.3
18	Лифт 4	1 этаж	Для общего пользования	5.3
19	Лифт 5	1 этаж	Для общего пользования	5.3
20	Лифт 6	1 этаж	Для общего пользования	5.3
21	Тамбур 9	1 этаж	Для общего пользования	7.01
22	Вестибюль	1 этаж	Для общего пользования	91.03
23	Помещение 2 (без конкретной технологии)	1 этаж		94.71
24	Помещение 3 (без конкретной технологии)	1 этаж		78.13
25	Помещение 4 (без конкретной технологии)	1 этаж		5.3
26	Помещение 5 (без конкретной технологии)	1 этаж		10.16
27	Помещение 6 (без конкретной технологии)	1 этаж		14.59

28	Помещение 7 (без конкретной технологии)	1 этаж		49.94
29	Помещение 8 (без конкретной технологии)	1 этаж		7.53
30	Помещение 9 (без конкретной технологии)	1 этаж		6.42
31	Помещение 10 (без конкретной технологии)	1 этаж		48.71
32	Уборная	1 этаж		3.86
33	Уборная	1 этаж		3.05
34	Уборная	1 этаж		3.33
35	Помещение для уборочного инвентаря	1 этаж	Для общего пользования	1.89
36	Тамбур 10	1 этаж	Для общего пользования	4.42
37	Коридор	1 этаж	Для общего пользования	80.94
38	Помещение 11 (без конкретной технологии)	1 этаж		22.74
39	Помещение 12 (без конкретной технологии)	1 этаж		35.68
40	Помещение 13(без конкретной технологии)	1 этаж		36.05
41	Помещение 14 (без конкретной технологии)	1 этаж		34.19
42	Помещение 15 (без конкретной технологии)	1 этаж		24.06
43	Помещение 16 (без конкретной технологии)	1 этаж		26.31
44	Помещение 17 (без конкретной технологии)	1 этаж		24.51
45	Помещение 18 (без конкретной технологии)	1 этаж		32.42
46	Помещение 19 (без конкретной технологии)	1 этаж		37.72
47	Помещение 20 (без конкретной технологии)	1 этаж		46.94
48	Помещение 21 (без конкретной технологии)	1 этаж		23.15
49	Помещение 22 (без конкретной технологии)	1 этаж		4.8
50	Уборная	1 этаж		3.2
51	Уборная	1 этаж		3.2
52	Помещение для уборочного инвентаря	1 этаж	Для общего пользования	3.92
53	Тамбур	1 этаж	Для общего пользования	7.84
54	Лестничная клетка	1 этаж	Для общего пользования	26.33
55	Коридор 1	2 этаж	Для общего пользования	32.53
56	Лифтовой холл 1	2 этаж	Для общего пользования	15.74
57	Тамбур 1	2 этаж	Для общего пользования	10.91
58	Коридор 2	2 этаж	Для общего пользования	29.41
59	Лифтовой холл 2	2 этаж	Для общего пользования	21.5
60	Тамбур 2	2 этаж	Для общего пользования	5.28
61	Вентиляционная шахта	2 этаж	Для общего пользования	2.63
62	Вентиляционная шахта	2 этаж	Для общего пользования	2.63
63	Лестничная клетка 1	2 этаж	Для общего пользования	16.84
64	Лестничная клетка 2	2 этаж	Для общего пользования	16.84
65	Лифт 1	2 этаж	Для общего пользования	5.3
66	Лифт 2	2 этаж	Для общего пользования	5.3
67	Лифт 3	2 этаж	Для общего пользования	5.3
68	Лифт 4	2 этаж	Для общего пользования	5.3
69	Лифт 5	2 этаж	Для общего пользования	5.3
70	Лифт 6	2 этаж	Для общего пользования	5.3

71	Переходная лоджия 1	2 этаж	Для общего пользования	8.04
72	Переходная лоджия 2	2 этаж	Для общего пользования	8.04
73	Коридор 1	3 этаж	Для общего пользования	32.53
74	Лифтовой холл 1	3 этаж	Для общего пользования	15.74
75	Тамбур 1	3 этаж	Для общего пользования	10.91
76	Коридор 2	3 этаж	Для общего пользования	29.41
77	Лифтовой холл 2	3 этаж	Для общего пользования	21.45
78	Тамбур 2	3 этаж	Для общего пользования	5.28
79	Вентиляционная шахта	3 этаж	Для общего пользования	2.63
80	Вентиляционная шахта	3 этаж	Для общего пользования	2.63
81	Лестничная клетка 1	3 этаж	Для общего пользования	16.84
82	Лестничная клетка 2	3 этаж	Для общего пользования	16.84
83	Лифт 1	3 этаж	Для общего пользования	5.3
84	Лифт 2	3 этаж	Для общего пользования	5.3
85	Лифт 3	3 этаж	Для общего пользования	5.3
86	Лифт 4	3 этаж	Для общего пользования	5.3
87	Лифт 5	3 этаж	Для общего пользования	5.3
88	Лифт 6	3 этаж	Для общего пользования	5.3
89	Переходная лоджия 1	3 этаж	Для общего пользования	8.04
90	Переходная лоджия 2	3 этаж	Для общего пользования	8.04
91	Коридор 1	4 этаж	Для общего пользования	32.53
92	Лифтовой холл 1	4 этаж	Для общего пользования	15.74
93	Тамбур 1	4 этаж	Для общего пользования	10.91
94	Коридор 2	4 этаж	Для общего пользования	29.41
95	Лифтовой холл 2	4 этаж	Для общего пользования	21.45
96	Тамбур 2	4 этаж	Для общего пользования	5.28
97	Вентиляционная шахта	4 этаж	Для общего пользования	2.63
98	Вентиляционная шахта	4 этаж	Для общего пользования	2.63
99	Лестничная клетка 1	4 этаж	Для общего пользования	16.84
100	Лестничная клетка 2	4 этаж	Для общего пользования	16.84
101	Лифт 1	4 этаж	Для общего пользования	5.3
102	Лифт 2	4 этаж	Для общего пользования	5.3
103	Лифт 3	4 этаж	Для общего пользования	5.3
104	Лифт 4	4 этаж	Для общего пользования	5.3
105	Лифт 5	4 этаж	Для общего пользования	5.3
106	Лифт 6	4 этаж	Для общего пользования	5.3
107	Переходная лоджия 1	4 этаж	Для общего пользования	8.04
108	Переходная лоджия 2	4 этаж	Для общего пользования	8.04
109	Коридор 1	5 этаж	Для общего пользования	32.53
110	Лифтовой холл 1	5 этаж	Для общего пользования	15.74
111	Тамбур 1	5 этаж	Для общего пользования	10.91
112	Коридор 2	5 этаж	Для общего пользования	29.41
113	Лифтовой холл 2	5 этаж	Для общего пользования	21.45

114	Тамбур 2	5 этаж	Для общего пользования	5.28
115	Вентиляционная шахта	5 этаж	Для общего пользования	2.63
116	Вентиляционная шахта	5 этаж	Для общего пользования	2.63
117	Лестничная клетка 1	5 этаж	Для общего пользования	16.84
118	Лестничная клетка 2	5 этаж	Для общего пользования	16.84
119	Лифт 1	5 этаж	Для общего пользования	5.3
120	Лифт 2	5 этаж	Для общего пользования	5.3
121	Лифт 3	5 этаж	Для общего пользования	5.3
122	Лифт 4	5 этаж	Для общего пользования	5.3
123	Лифт 5	5 этаж	Для общего пользования	5.3
124	Лифт 6	5 этаж	Для общего пользования	5.3
125	Переходная лоджия 1	5 этаж	Для общего пользования	8.04
126	Переходная лоджия 2	5 этаж	Для общего пользования	8.04
127	Коридор 1	6 этаж	Для общего пользования	32.53
128	Лифтовой холл 1	6 этаж	Для общего пользования	15.74
129	Тамбур 1	6 этаж	Для общего пользования	10.91
130	Коридор 2	6 этаж	Для общего пользования	29.41
131	Лифтовой холл 2	6 этаж	Для общего пользования	21.45
132	Тамбур 2	6 этаж	Для общего пользования	5.28
133	Вентиляционная шахта	6 этаж	Для общего пользования	2.63
134	Вентиляционная шахта	6 этаж	Для общего пользования	2.63
135	Лестничная клетка 1	6 этаж	Для общего пользования	16.84
136	Лестничная клетка 2	6 этаж	Для общего пользования	16.84
137	Лифт 1	6 этаж	Для общего пользования	5.3
138	Лифт 2	6 этаж	Для общего пользования	5.3
139	Лифт 3	6 этаж	Для общего пользования	5.3
140	Лифт 4	6 этаж	Для общего пользования	5.3
141	Лифт 5	6 этаж	Для общего пользования	5.3
142	Лифт 6	6 этаж	Для общего пользования	5.3
143	Переходная лоджия 1	6 этаж	Для общего пользования	8.04
144	Переходная лоджия 2	6 этаж	Для общего пользования	8.04
145	Коридор 1	7 этаж	Для общего пользования	32.53
146	Лифтовой холл 1	7 этаж	Для общего пользования	15.74
147	Тамбур 1	7 этаж	Для общего пользования	10.91
148	Коридор 2	7 этаж	Для общего пользования	29.41
149	Лифтовой холл 2	7 этаж	Для общего пользования	21.45
150	Тамбур 2	7 этаж	Для общего пользования	5.28
151	Вентиляционная шахта	7 этаж	Для общего пользования	2.63
152	Вентиляционная шахта	7 этаж	Для общего пользования	2.63
153	Лестничная клетка 1	7 этаж	Для общего пользования	16.84
154	Лестничная клетка 2	7 этаж	Для общего пользования	16.84
155	Лифт 1	7 этаж	Для общего пользования	5.3
156	Лифт 2	7 этаж	Для общего пользования	5.3

157	Лифт 3	7 этаж	Для общего пользования	5.3
158	Лифт 4	7 этаж	Для общего пользования	5.3
159	Лифт 5	7 этаж	Для общего пользования	5.3
160	Лифт 6	7 этаж	Для общего пользования	5.3
161	Переходная лоджия 1	7 этаж	Для общего пользования	8.04
162	Переходная лоджия 2	7 этаж	Для общего пользования	8.04
163	Коридор 1	8 этаж	Для общего пользования	32.53
164	Лифтовой холл 1	8 этаж	Для общего пользования	15.74
165	Тамбур 1	8 этаж	Для общего пользования	10.91
166	Коридор 2	8 этаж	Для общего пользования	29.41
167	Лифтовой холл 2	8 этаж	Для общего пользования	21.45
168	Тамбур 2	8 этаж	Для общего пользования	5.28
169	Вентиляционная шахта	8 этаж	Для общего пользования	2.63
170	Вентиляционная шахта	8 этаж	Для общего пользования	2.63
171	Лестничная клетка 1	8 этаж	Для общего пользования	16.84
172	Лестничная клетка 2	8 этаж	Для общего пользования	16.84
173	Лифт 1	8 этаж	Для общего пользования	5.3
174	Лифт 2	8 этаж	Для общего пользования	5.3
175	Лифт 3	8 этаж	Для общего пользования	5.3
176	Лифт 4	8 этаж	Для общего пользования	5.3
177	Лифт 5	8 этаж	Для общего пользования	5.3
178	Лифт 6	8 этаж	Для общего пользования	5.3
179	Переходная лоджия 1	8 этаж	Для общего пользования	8.04
180	Переходная лоджия 2	8 этаж	Для общего пользования	8.04
181	Коридор 1	9 этаж	Для общего пользования	32.53
182	Лифтовой холл 1	9 этаж	Для общего пользования	15.74
183	Тамбур 1	9 этаж	Для общего пользования	10.91
184	Коридор 2	9 этаж	Для общего пользования	29.41
185	Лифтовой холл 2	9 этаж	Для общего пользования	21.45
186	Тамбур 2	9 этаж	Для общего пользования	5.28
187	Вентиляционная шахта	9 этаж	Для общего пользования	2.63
188	Вентиляционная шахта	9 этаж	Для общего пользования	2.63
189	Лестничная клетка 1	9 этаж	Для общего пользования	16.84
190	Лестничная клетка 2	9 этаж	Для общего пользования	16.84
191	Лифт 1	9 этаж	Для общего пользования	5.3
192	Лифт 2	9 этаж	Для общего пользования	5.3
193	Лифт 3	9 этаж	Для общего пользования	5.3
194	Лифт 4	9 этаж	Для общего пользования	5.3
195	Лифт 5	9 этаж	Для общего пользования	5.3
196	Лифт 6	9 этаж	Для общего пользования	5.3
197	Переходная лоджия 1	9 этаж	Для общего пользования	8.04
198	Переходная лоджия 2	9 этаж	Для общего пользования	8.04
199	Коридор 1	10 этаж	Для общего пользования	32.53

200	Лифтовой холл 1	10 этаж	Для общего пользования	15.74
201	Тамбур 1	10 этаж	Для общего пользования	10.91
202	Коридор 2	10 этаж	Для общего пользования	29.41
203	Лифтовой холл 2	10 этаж	Для общего пользования	21.45
204	Тамбур 2	10 этаж	Для общего пользования	5.28
205	Вентиляционная шахта	10 этаж	Для общего пользования	2.63
206	Вентиляционная шахта	10 этаж	Для общего пользования	2.63
207	Лестничная клетка 1	10 этаж	Для общего пользования	16.84
208	Лестничная клетка 2	10 этаж	Для общего пользования	16.84
209	Лифт 1	10 этаж	Для общего пользования	5.3
210	Лифт 2	10 этаж	Для общего пользования	5.3
211	Лифт 3	10 этаж	Для общего пользования	5.3
212	Лифт 4	10 этаж	Для общего пользования	5.3
213	Лифт 5	10 этаж	Для общего пользования	5.3
214	Лифт 6	10 этаж	Для общего пользования	5.3
215	Переходная лоджия 1	10 этаж	Для общего пользования	8.04
216	Переходная лоджия 2	10 этаж	Для общего пользования	8.04
217	Коридор 1	11 этаж	Для общего пользования	32.53
218	Лифтовой холл 1	11 этаж	Для общего пользования	15.74
219	Тамбур 1	11 этаж	Для общего пользования	10.91
220	Коридор 2	11 этаж	Для общего пользования	29.41
221	Лифтовой холл 2	11 этаж	Для общего пользования	21.45
222	Тамбур 2	11 этаж	Для общего пользования	5.28
223	Вентиляционная шахта	11 этаж	Для общего пользования	2.63
224	Вентиляционная шахта	11 этаж	Для общего пользования	2.63
225	Лестничная клетка 1	11 этаж	Для общего пользования	16.84
226	Лестничная клетка 2	11 этаж	Для общего пользования	16.84
227	Лифт 1	11 этаж	Для общего пользования	5.3
228	Лифт 2	11 этаж	Для общего пользования	5.3
229	Лифт 3	11 этаж	Для общего пользования	5.3
230	Лифт 4	11 этаж	Для общего пользования	5.3
231	Лифт 5	11 этаж	Для общего пользования	5.3
232	Лифт 6	11 этаж	Для общего пользования	5.3
233	Переходная лоджия 1	11 этаж	Для общего пользования	8.04
234	Переходная лоджия 2	11 этаж	Для общего пользования	8.04
235	Коридор 1	12 этаж	Для общего пользования	32.53
236	Лифтовой холл 1	12 этаж	Для общего пользования	15.74
237	Тамбур 1	12 этаж	Для общего пользования	10.91
238	Коридор 2	12 этаж	Для общего пользования	29.41
239	Лифтовой холл 2	12 этаж	Для общего пользования	21.45
240	Тамбур 2	12 этаж	Для общего пользования	5.28
241	Вентиляционная шахта	12 этаж	Для общего пользования	2.63
242	Вентиляционная шахта	12 этаж	Для общего пользования	2.63

243	Лестничная клетка 1	12 этаж	Для общего пользования	16.84
244	Лестничная клетка 2	12 этаж	Для общего пользования	16.84
245	Лифт 1	12 этаж	Для общего пользования	5.3
246	Лифт 2	12 этаж	Для общего пользования	5.3
247	Лифт 3	12 этаж	Для общего пользования	5.3
248	Лифт 4	12 этаж	Для общего пользования	5.3
249	Лифт 5	12 этаж	Для общего пользования	5.3
250	Лифт 6	12 этаж	Для общего пользования	5.3
251	Переходная лоджия 1	12 этаж	Для общего пользования	8.04
252	Переходная лоджия 2	12 этаж	Для общего пользования	8.04
253	Коридор 1	13 этаж	Для общего пользования	32.53
254	Лифтовой холл 1	13 этаж	Для общего пользования	15.74
255	Тамбур 1	13 этаж	Для общего пользования	10.91
256	Коридор 2	13 этаж	Для общего пользования	29.41
257	Лифтовой холл 2	13 этаж	Для общего пользования	21.45
258	Тамбур 2	13 этаж	Для общего пользования	5.28
259	Вентиляционная шахта	13 этаж	Для общего пользования	2.63
260	Вентиляционная шахта	13 этаж	Для общего пользования	2.63
261	Лестничная клетка 1	13 этаж	Для общего пользования	16.84
262	Лестничная клетка 2	13 этаж	Для общего пользования	16.84
263	Лифт 1	13 этаж	Для общего пользования	5.3
264	Лифт 2	13 этаж	Для общего пользования	5.3
265	Лифт 3	13 этаж	Для общего пользования	5.3
266	Лифт 4	13 этаж	Для общего пользования	5.3
267	Лифт 5	13 этаж	Для общего пользования	5.3
268	Лифт 6	13 этаж	Для общего пользования	5.3
269	Переходная лоджия 1	13 этаж	Для общего пользования	8.04
270	Переходная лоджия 2	13 этаж	Для общего пользования	8.04
271	Коридор 1	14 этаж	Для общего пользования	32.53
272	Лифтовой холл 1	14 этаж	Для общего пользования	15.74
273	Тамбур 1	14 этаж	Для общего пользования	10.91
274	Коридор 2	14 этаж	Для общего пользования	29.41
275	Лифтовой холл 2	14 этаж	Для общего пользования	21.45
276	Тамбур 2	14 этаж	Для общего пользования	5.28
277	Вентиляционная шахта	14 этаж	Для общего пользования	2.63
278	Вентиляционная шахта	14 этаж	Для общего пользования	2.63
279	Лестничная клетка 1	14 этаж	Для общего пользования	16.84
280	Лестничная клетка 2	14 этаж	Для общего пользования	16.84
281	Лифт 1	14 этаж	Для общего пользования	5.3
282	Лифт 2	14 этаж	Для общего пользования	5.3
283	Лифт 3	14 этаж	Для общего пользования	5.3
284	Лифт 4	14 этаж	Для общего пользования	5.3
285	Лифт 5	14 этаж	Для общего пользования	5.3

286	Лифт 6	14 этаж	Для общего пользования	5.3
287	Переходная лоджия 1	14 этаж	Для общего пользования	8.04
288	Переходная лоджия 2	14 этаж	Для общего пользования	8.04
289	Коридор 1	15 этаж	Для общего пользования	32.53
290	Лифтовой холл 1	15 этаж	Для общего пользования	15.74
291	Тамбур 1	15 этаж	Для общего пользования	10.91
292	Коридор 2	15 этаж	Для общего пользования	29.41
293	Лифтовой холл 2	15 этаж	Для общего пользования	21.45
294	Тамбур 2	15 этаж	Для общего пользования	5.28
295	Вентиляционная шахта	15 этаж	Для общего пользования	2.63
296	Вентиляционная шахта	15 этаж	Для общего пользования	2.63
297	Лестничная клетка 1	15 этаж	Для общего пользования	16.84
298	Лестничная клетка 2	15 этаж	Для общего пользования	16.84
299	Лифт 1	15 этаж	Для общего пользования	5.3
300	Лифт 2	15 этаж	Для общего пользования	5.3
301	Лифт 3	15 этаж	Для общего пользования	5.3
302	Лифт 4	15 этаж	Для общего пользования	5.3
303	Лифт 5	15 этаж	Для общего пользования	5.3
304	Лифт 6	15 этаж	Для общего пользования	5.3
305	Переходная лоджия 1	15 этаж	Для общего пользования	8.04
306	Переходная лоджия 2	15 этаж	Для общего пользования	8.04
307	Коридор 1	16 этаж	Для общего пользования	32.53
308	Лифтовой холл 1	16 этаж	Для общего пользования	15.74
309	Тамбур 1	16 этаж	Для общего пользования	10.91
310	Коридор 2	16 этаж	Для общего пользования	29.41
311	Лифтовой холл 2	16 этаж	Для общего пользования	21.45
312	Тамбур 2	16 этаж	Для общего пользования	5.28
313	Вентиляционная шахта	16 этаж	Для общего пользования	2.63
314	Вентиляционная шахта	16 этаж	Для общего пользования	2.63
315	Лестничная клетка 1	16 этаж	Для общего пользования	16.84
316	Лестничная клетка 2	16 этаж	Для общего пользования	16.84
317	Лифт 1	16 этаж	Для общего пользования	5.3
318	Лифт 2	16 этаж	Для общего пользования	5.3
319	Лифт 3	16 этаж	Для общего пользования	5.3
320	Лифт 4	16 этаж	Для общего пользования	5.3
321	Лифт 5	16 этаж	Для общего пользования	5.3
322	Лифт 6	16 этаж	Для общего пользования	5.3
323	Переходная лоджия 1	16 этаж	Для общего пользования	8.04
324	Переходная лоджия 2	16 этаж	Для общего пользования	8.04
325	Коридор 1	17 этаж	Для общего пользования	32.53
326	Лифтовой холл 1	17 этаж	Для общего пользования	15.74
327	Тамбур 1	17 этаж	Для общего пользования	10.91
328	Коридор 2	17 этаж	Для общего пользования	29.41

329	Лифтовой холл 2	17 этаж	Для общего пользования	21.45
330	Тамбур 2	17 этаж	Для общего пользования	5.28
331	Вентиляционная шахта	17 этаж	Для общего пользования	2.63
332	Вентиляционная шахта	17 этаж	Для общего пользования	2.63
333	Лестничная клетка 1	17 этаж	Для общего пользования	16.84
334	Лестничная клетка 2	17 этаж	Для общего пользования	16.84
335	Лифт 1	17 этаж	Для общего пользования	5.3
336	Лифт 2	17 этаж	Для общего пользования	5.3
337	Лифт 3	17 этаж	Для общего пользования	5.3
338	Лифт 4	17 этаж	Для общего пользования	5.3
339	Лифт 5	17 этаж	Для общего пользования	5.3
340	Лифт 6	17 этаж	Для общего пользования	5.3
341	Переходная лоджия 1	17 этаж	Для общего пользования	8.04
342	Переходная лоджия 2	17 этаж	Для общего пользования	8.04
343	Коридор 1	18 этаж	Для общего пользования	32.53
344	Лифтовой холл 1	18 этаж	Для общего пользования	15.74
345	Тамбур 1	18 этаж	Для общего пользования	10.91
346	Коридор 2	18 этаж	Для общего пользования	29.41
347	Лифтовой холл 2	18 этаж	Для общего пользования	21.45
348	Тамбур 2	18 этаж	Для общего пользования	5.28
349	Вентиляционная шахта	18 этаж	Для общего пользования	2.63
350	Вентиляционная шахта	18 этаж	Для общего пользования	2.63
351	Лестничная клетка 1	18 этаж	Для общего пользования	16.84
352	Лестничная клетка 2	18 этаж	Для общего пользования	16.84
353	Лифт 1	18 этаж	Для общего пользования	5.3
354	Лифт 2	18 этаж	Для общего пользования	5.3
355	Лифт 3	18 этаж	Для общего пользования	5.3
356	Лифт 4	18 этаж	Для общего пользования	5.3
357	Лифт 5	18 этаж	Для общего пользования	5.3
358	Лифт 6	18 этаж	Для общего пользования	5.3
359	Переходная лоджия 1	18 этаж	Для общего пользования	8.04
360	Переходная лоджия 2	18 этаж	Для общего пользования	8.04
361	Коридор 1	19 этаж	Для общего пользования	32.53
362	Лифтовой холл 1	19 этаж	Для общего пользования	15.74
363	Тамбур 1	19 этаж	Для общего пользования	10.91
364	Коридор 2	19 этаж	Для общего пользования	29.41
365	Лифтовой холл 2	19 этаж	Для общего пользования	21.45
366	Тамбур 2	19 этаж	Для общего пользования	5.28
367	Вентиляционная шахта	19 этаж	Для общего пользования	2.63
368	Вентиляционная шахта	19 этаж	Для общего пользования	2.63
369	Лестничная клетка 1	19 этаж	Для общего пользования	16.84
370	Лестничная клетка 2	19 этаж	Для общего пользования	16.84
371	Лифт 1	19 этаж	Для общего пользования	5.3

372	Лифт 2	19 этаж	Для общего пользования	5.3
373	Лифт 3	19 этаж	Для общего пользования	5.3
374	Лифт 4	19 этаж	Для общего пользования	5.3
375	Лифт 5	19 этаж	Для общего пользования	5.3
376	Лифт 6	19 этаж	Для общего пользования	5.3
377	Переходная лоджия 1	19 этаж	Для общего пользования	8.04
378	Переходная лоджия 2	19 этаж	Для общего пользования	8.04
379	Коридор 1	20 этаж	Для общего пользования	32.53
380	Лифтовой холл 1	20 этаж	Для общего пользования	15.74
381	Тамбур 1	20 этаж	Для общего пользования	10.91
382	Коридор 2	20 этаж	Для общего пользования	29.41
383	Лифтовой холл 2	20 этаж	Для общего пользования	21.45
384	Тамбур 2	20 этаж	Для общего пользования	5.28
385	Вентиляционная шахта	20 этаж	Для общего пользования	2.63
386	Вентиляционная шахта	20 этаж	Для общего пользования	2.63
387	Лестничная клетка 1	20 этаж	Для общего пользования	16.84
388	Лестничная клетка 2	20 этаж	Для общего пользования	16.84
389	Лифт 1	20 этаж	Для общего пользования	5.3
390	Лифт 2	20 этаж	Для общего пользования	5.3
391	Лифт 3	20 этаж	Для общего пользования	5.3
392	Лифт 4	20 этаж	Для общего пользования	5.3
393	Лифт 5	20 этаж	Для общего пользования	5.3
394	Лифт 6	20 этаж	Для общего пользования	5.3
395	Переходная лоджия 1	20 этаж	Для общего пользования	8.04
396	Переходная лоджия 2	20 этаж	Для общего пользования	8.04
397	Коридор 1	21 этаж	Для общего пользования	32.53
398	Лифтовой холл 1	21 этаж	Для общего пользования	15.74
399	Тамбур 1	21 этаж	Для общего пользования	10.91
400	Коридор 2	21 этаж	Для общего пользования	29.41
401	Лифтовой холл 2	21 этаж	Для общего пользования	21.45
402	Тамбур 2	21 этаж	Для общего пользования	5.28
403	Вентиляционная шахта	21 этаж	Для общего пользования	2.63
404	Вентиляционная шахта	21 этаж	Для общего пользования	2.63
405	Лестничная клетка 1	21 этаж	Для общего пользования	16.84
406	Лестничная клетка 2	21 этаж	Для общего пользования	16.84
407	Лифт 1	21 этаж	Для общего пользования	5.3
408	Лифт 2	21 этаж	Для общего пользования	5.3
409	Лифт 3	21 этаж	Для общего пользования	5.3
410	Лифт 4	21 этаж	Для общего пользования	5.3
411	Лифт 5	21 этаж	Для общего пользования	5.3
412	Лифт 6	21 этаж	Для общего пользования	5.3
413	Переходная лоджия 1	21 этаж	Для общего пользования	8.04
414	Переходная лоджия 2	21 этаж	Для общего пользования	8.04

379	Коридор 1	22 этаж	Для общего пользования	32.53
380	Лифтовой холл 1	22 этаж	Для общего пользования	15.74
381	Тамбур 1	22 этаж	Для общего пользования	10.91
382	Коридор 2	22 этаж	Для общего пользования	29.41
383	Лифтовой холл 2	22 этаж	Для общего пользования	21.45
384	Тамбур 2	22 этаж	Для общего пользования	5.28
385	Вентиляционная шахта	22 этаж	Для общего пользования	2.63
386	Вентиляционная шахта	22 этаж	Для общего пользования	2.63
387	Лестничная клетка 1	22 этаж	Для общего пользования	16.84
388	Лестничная клетка 2	22 этаж	Для общего пользования	16.84
389	Лифт 1	22 этаж	Для общего пользования	5.3
390	Лифт 2	22 этаж	Для общего пользования	5.3
391	Лифт 3	22 этаж	Для общего пользования	5.3
392	Лифт 4	22 этаж	Для общего пользования	5.3
393	Лифт 5	22 этаж	Для общего пользования	5.3
394	Лифт 6	22 этаж	Для общего пользования	5.3
395	Переходная лоджия 1	22 этаж	Для общего пользования	8.04
396	Переходная лоджия 2	22 этаж	Для общего пользования	8.04
415	Лестничная клетка 1	Кровля	Техническое помещение	19.4
416	Машинное помещение лифтов 1	Кровля	Техническое помещение	37.01
417	Лестничная клетка 2	Кровля	Для общего пользования	19.4
418	Машинное помещение лифтов 2	Кровля	Техническое помещение	37.01
419	Венткамера 1	Кровля	Техническое помещение	20.95
420	Венткамера 2	Кровля	Для общего пользования	20.95
421	Вентиляционная шахта 1	Кровля	Для общего пользования	2.63
422	Вентиляционная шахта 2	Кровля	Для общего пользования	2.63

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая жилого дома и автостоянки (поз. 1)	Вводно-распределительные устройства ВРУЗСМ-18-80, ВРУЗСМ-13-20, ВРУЗСМ-50-00А, ВРУЗСМ-50-01А. прибор учета Меркурий 230.	Распределение электроэнергии по потребителям жилого дома и автостоянки
2	Индивидуальный тепловой пункт (поз. 1)	Блочный тепловой пункт ООО "Дафосс"	Передача тепловой энергии от наружных тепловых сетей (ТС) к системе отопления (СО), системе горячего водоснабжения (ГВС), системе отопления вентиляции (ОВ) и автоматического управления значениями параметров теплоносителя данных систем нежилрой и жилой зон
3	Венткамера вытяжная	Вытяжной вентилятор VR 50-30/20, VOC-56-5, 5-30, KVR-250 /1, KVR-200 /1 "NED"	Вытяжная вентиляция парковочной зоны, ИТП, эл. щитовой, насостной, пом. охраны

4	Венткамера подпора при пожаре	ВентиляторыVOC--56-5,5-30,VRN-50-25/22,VOC-71-15-30 "NED"	Компенсационная приточная вентиляция тамбур-шлюз при лифте (парковка), пожаробезопасная зона, парковка
5	Венткамера дымоудаления при пожаре	Вентилятор дымоудаления VTR DU 400-71 "NED"	Вентиляция дымоудаления из парковочной зоны
6	Насосная	Насосная установка Hydro MPC-E 5-2 CRE 20-4 ,Hydro MX-1/1 GR45-5,Unilift CC 9 A1	Обеспечение требуемого напора воды на хоз-питьевые нужды, на пожаротушение Откачка дренажных вод
7	Техническое помещение насосной	Счетчик холодной воды ВСХд-40; Счетчик холодной воды ВСХд-25	Водомерный узел на жилые пом. поз.1, пом. дошкольных групп, нежелых пом. поз.1
8	Электрощитовая жилого дома (поз. 2)	Вводно-распределительные устройства Вводно-распределительные устройства ВРУЗСМ-18-80,ВРУЗСМ-13-20,ВРУЗСМ-50-00А,ВРУЗСМ-50-01А, прибор учета Меркурий 230.	Распределение электроэнергии по потребителям жилого дома
9	Индивидуальный тепловой пункт (поз. 2)	Блочный тепловой пункт ООО"Дафосс"	Передача тепловой энергии от наружных тепловых сетей(ТС) к системе отопления (СО), системе горячего водоснабжения (ГВС), системе отопления вентиляции (ОВ) и автоматического управления значениями параметров теплоносителя данных систем нежилой и жилой зон
10	Венткамера приточная	Приточная установка VOC-56-5,5-30,VOC-45-3-30 "NED"	Парковочная зона
11	Венткамера подпора при пожаре	Вентиляторы VOP-63-4-30,VRN -50-30-25,VOC--56-4-30,VOP56-5,5-30, "NED"	Компенсационная приточная вентиляция тамбур-шлюз при лифте (парковка), пожаробезопасная зона, Жилые дома поз.1,2.
12	Водомерный узел	Счетчик холодной воды ВСХд-50;Счетчик холодной воды ВСХд-25; Счетчик холодной воды ВСХд-40	Водомерный узел на жилые пом. поз.2, нежелых пом. поз.2
13	Машинное помещение лифта (поз. 1)	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг. V=1,6м/с.. 2шт.	Вертикальный транспорт
		Пассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг. V=1,6м/с.. 4шт.	Вертикальный транспорт
14	Машинное помещение лифта (поз. 2)	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг. V=1,6м/с.. 2шт.	Вертикальный транспорт
		Пассажирский лифт грузоподъемностью 630кг. V=1,6м/с.. 4шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 12.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 653 223 787,06 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:0208079:4338
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810413000011351
		Корреспондентский счет: 30101810600000000681
		БИК: 042007681
		ИНН: 7707083893
		КПП: 366402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09111971
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Воронежпроект-2"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666104287
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Воронежпроект-2"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666104287
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.09.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-045747-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Воронежпроект-2"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666104287
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "ОБЛАКА"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ 2020
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3662288611
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-094-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Воронеж

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0208079:4338
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 819,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 47
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Вдоль западной границы участка расположены детские площадки для разных возрастных групп в том числе и маломобильных детей. Площадки оборудованы детскими развивающими комплексами, песочницами, качелями и лавками
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В южной части участка находятся 3 спортивные площадки: Волейбольно - Баскетбольная площадка, зона воркаут и площадка со столами для настольного тенниса
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 110
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейки, урны, игровые модули, качели, спортивные тренажеры воркаут, баскетбольные и волейбольные, столы для пинг понга и др
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Одна в северной части участка, вторая в южной на расстоянии более 20 м и менее 100 м от окон, с 4 контейнерами в том числе для встроенных нежилых помещений
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение свободной от застройки и твёрдого покрытия территории: посадка деревьев, кустарников, устройство газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход на участок оборудован доступными для МГН, в том числе инвалидов- колясочников, элементами информации об объекте; предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями. На пути движения к зданию на пешеходных переходах проезжих частей дорог примыкание дороги с тротуаром оборудовано пандусом с продольным уклоном 8%, шириной 1м и длиной 1,8м. Высота бордюра по краям пешеходных путей принята 0,15м, высота бортового камня в местах пересечения с проезжей частью составляет 0,015м. Система средств информационной поддержки расположены на всех путях движения, доступным МГН; съезд с площадки входа в здание на транспортный проезд имеет уклон 1:20; наружные пандусы имеют уклон 1:20. Пандусы имеют двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9м и 0,7м Поверхность пандуса маркирована цветом</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение выполнено в соответствии с ТУ Администрации городского округа города Воронежа Управления дорожного хозяйства от 02.10.2020 № 138/УДХ сроком 1 год</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории предусмотрена площадка для взрослого населения - прогулочная зона с озеленением и лавками для отдыха в достаточном отдалении от игровых и детских площадок</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Квадра - генерирующая компания", Филиал ПАО "Квадра" - "Воронежская генерация"</p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829012680</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2020</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2</p>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАЗА СОВЕТСКАЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3665104975
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского округа города Воронеж Управление дорожного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг

		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 4				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	433.40	Помещение свободного назначения	433.40	3.00
2	Нежилое помещение	1	2	448.25	Помещение свободного назначения	448.25	3.00
3	Нежилое помещение	1	1	433.40	Помещение свободного назначения	433.40	3.00
4	Нежилое помещение	1	2	444.47	Помещение свободного назначения	444.47	3.00
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1					
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение			
1	Электрощитовая жилого дома и автостоянки (поз. 1)	Вводно-распределительные устройства ВРУЗСМ-18-80, ВРУЗСМ-13-20, ВРУЗСМ-50-00А, ВРУЗСМ-50-01А. прибор учета Меркурий 230.		Распределение электроэнергии по потребителям жилого дома и автостоянки			
2	Индивидуальный тепловой пункт (поз. 1)	Блочный тепловой пункт ООО "Дафосс"		Передача тепловой энергии от наружных тепловых сетей (ТС) к системе отопления (СО), системе горячего водоснабжения (ГВС), системе отопления вентиляции (ОВ) и автоматического управления значениями параметров теплоносителя данных систем нежилых и жилых зон			
3	Венткамера вытяжная	Вытяжной вентилятор VR 50-30/20, VOC-56-5, 5-30, KVR-250 /1, KVR-200 /1 "NED"		Вытяжная вентиляция парковочной зоны, ИТП, эл. щитовой, насосной, пом. охраны			

4	Венткамера подпора при пожаре	ВентиляторыVOC--56-5,5-30,VRN-50-25/22,VOC-71-15-30 "NED"	Компенсационная приточная вентиляция тамбур-шлюз при лифте (парковка), пожаробезопасная зона, парковка
5	Венткамера дымоудаления при пожаре	Вентилятор дымоудаления VTR DU 400-71 "NED"	Вентиляция дымоудаления из парковочной зоны
6	Насосная	Насосная установка Hydro MPC-E 5-2 CRE 20-4 ,Hydro MX-1/1 GR45-5,Unilift CC 9 A1	Обеспечение требуемого напора воды на хоз-питьевые нужды, на пожаротушение Откачка дренажных вод
7	Техническое помещение насосной	Счетчик холодной воды ВСХд-40; Счетчик холодной воды ВСХд-25	Водомерный узел на жилые пом. поз.1, пом. дошкольных групп, нежелых пом. поз.1
8	Электрощитовая жилого дома (поз. 2)	Вводно-распределительные устройства Вводно-распределительные устройства ВРУЗСМ-18-80,ВРУЗСМ-13-20,ВРУЗСМ-50-00А,ВРУЗСМ-50-01А, прибор учета Меркурий 230.	Распределение электроэнергии по потребителям жилого дома
9	Индивидуальный тепловой пункт (поз. 2)	Блочный тепловой пункт ООО"Дафосс"	Передача тепловой энергии от наружных тепловых сетей(ТС) к системе отопления (СО), системе горячего водоснабжения (ГВС), системе отопления вентиляции (ОВ) и автоматического управления значениями параметров теплоносителя данных систем нежилой и жилой зон
10	Венткамера приточная	Приточная установка VOC-56-5,5-30,VOC-45-3-30 "NED"	Парковочная зона
11	Венткамера подпора при пожаре	Вентиляторы VOP-63-4-30,VRN -50-30-25,VOC--56-4-30,VOP56-5,5-30, "NED"	Компенсационная приточная вентиляция тамбур-шлюз при лифте (парковка), пожаробезопасная зона, Жилые дома поз.1,2.
12	Водомерный узел	Счетчик холодной воды ВСХд-50;Счетчик холодной воды ВСХд-25; Счетчик холодной воды ВСХд-40	Водомерный узел на жилые пом. поз.2, нежелых пом. поз.2
13	Машинное помещение лифта (поз. 1)	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг. V=1,6м/с.. 2шт.	Вертикальный транспорт
		Пассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг. V=1,6м/с.. 4шт.	Вертикальный транспорт
14	Машинное помещение лифта (поз. 2)	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг. V=1,6м/с.. 2шт.	Вертикальный транспорт
		Пассажирский лифт грузоподъемностью 630кг. V=1,6м/с.. 4шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 12.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 49 063 151,2 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:0208079:4338
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810413000011351
		Корреспондентский счет: 30101810600000000681
		БИК: 042007681
		ИНН: 7707083893
		КПП: 366402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09111971
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Воронежпроект-2"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666104287
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Воронежпроект-2"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666104287
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.09.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-045747-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Воронежпроект-2"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666104287
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "ОБЛАКА"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ 2020
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3662288611
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-094-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Воронеж

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0208079:4338
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 819,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 47
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Вдоль западной границы участка расположены детские площадки для разных возрастных групп в том числе и маломобильных детей. Площадки оборудованы детскими развивающими комплексами, песочницами, качелями и лавками
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В южной части участка находятся 3 спортивные площадки: Волейбольно - Баскетбольная площадка, зона воркаут и площадка со столами для настольного тенниса
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 110
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейки, урны, игровые модули, качели, спортивные тренажеры воркаут, баскетбольные и волейбольные, столы для пинг понга и др
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Одна в северной части участка, вторая в южной на расстоянии более 20 м и менее 100 м от окон, с 4 контейнерами в том числе для встроенных нежилых помещений
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение свободной от застройки и твёрдого покрытия территории: посадка деревьев, кустарников, устройство газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход на участок оборудован доступными для МГН, в том числе инвалидов- колясочников, элементами информации об объекте; предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями. На пути движения к зданию на пешеходных переходах проезжих частей дорог примыкание дороги с тротуаром оборудовано пандусом с продольным уклоном 8%, шириной 1м и длиной 1,8м. Высота бордюра по краям пешеходных путей принята 0,15м, высота бортового камня в местах пересечения с проезжей частью составляет 0,015м. Система средств информационной поддержки расположены на всех путях движения, доступным МГН; съезд с площадки входа в здание на транспортный проезд имеет уклон 1:20; наружные пандусы имеют уклон 1:20. Пандусы имеют двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9м и 0,7м Поверхность пандуса маркирована цветом</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение выполнено в соответствии с ТУ Администрации городского округа города Воронежа Управления дорожного хозяйства от 02.10.2020 № 138/УДХ сроком 1 год</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории предусмотрена площадка для взрослого населения - прогулочная зона с озеленением и лавками для отдыха в достаточном отдалении от игровых и детских площадок</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Квадра - генерирующая компания", Филиал ПАО "Квадра" - "Воронежская генерация"</p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829012680</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2020</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2</p>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАЗА СОВЕТСКАЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3665104975
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского округа города Воронеж Управление дорожного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
Жилые помещения отсутствуют

15.1.2

Количество нежилых помещений:
170

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
170

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
0

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Жилые помещения отсутствуют

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
11	Машино-место	-1	1	12.99		12.99	
12	Машино-место	-1	1	12.99		12.99	
13	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
14	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
15	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
16	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
17	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
18	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
19	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
20	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
21	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
22	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
23	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
24	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	

25	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
26	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
27	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
28	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
29	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
30	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
31	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
32	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
33	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
34	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
35	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
36	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
37	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
38	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
39	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
40	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
41	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
42	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
43	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
44	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
45	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
46	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
47	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
48	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
49	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
50	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
51	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
52	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
53	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
54	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
55	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
56	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
57	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
58	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
59	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
60	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
61	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
62	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
63	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
64	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
65	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
66	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
67	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	

68	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
69	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
70	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
71	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
72	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
73	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
74	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
75	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
76	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
77	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
78	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
79	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
80	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
81	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
82	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
83	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
85	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
86	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
88	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
89	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
90	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
91	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
92	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
93	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
94	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
95	Машино-место	-1	1	18.29		18.29	
96	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
97	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
98	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
99	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
100	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
101	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
102	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
103	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
104	Машино-место	-1	1	14.54		14.54	
105	Машино-место	-1	1	15.05		15.05	
106	Машино-место	-1	1	15.05		15.05	
107	Машино-место	-1	1	15.05		15.05	
108	Машино-место	-1	1	15.05		15.05	
109	Машино-место	-1	1	15.05		15.05	
110	Машино-место	-1	1	15.05		15.05	

111	Машино-место	-1	1	15.05		15.05	
112	Машино-место	-1	1	15.05		15.05	
113	Машино-место	-1	1	15.05		15.05	
114	Машино-место	-1	1	15.05		15.05	
115	Машино-место	-1	1	15.05		15.05	
116	Машино-место	-1	1	15.05		15.05	
117	Машино-место	-1	1	15.05		15.05	
118	Машино-место	-1	1	15.05		15.05	
119	Машино-место	-1	1	15.52		15.52	
120	Машино-место	-1	1	15.52		15.52	
121	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
122	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
123	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
124	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
125	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
126	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
127	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
128	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
129	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
130	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
131	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
132	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
133	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
134	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
135	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
136	Машино-место	-1	1	13.52		13.52	
137	Машино-место	-1	1	14.58		14.58	
138	Машино-место	-1	1	14.58		14.58	
139	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
140	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
141	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
142	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
143	Машино-место	-1	1	14.02		14.02	
144	Машино-место	-1	1	14.02		14.02	
145	Машино-место	-1	1	14.02		14.02	
146	Машино-место	-1	1	14.02		14.02	
147	Машино-место	-1	1	14.02		14.02	
148	Машино-место	-1	1	14.02		14.02	
149	Машино-место	-1	1	14.02		14.02	
150	Машино-место	-1	1	14.02		14.02	
151	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
152	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
153	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	

154	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
155	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
156	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
157	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
158	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
159	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
160	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
161	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
162	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
163	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
164	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
165	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
166	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
167	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
168	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
169	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
170	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая жилого дома и автостоянки (поз. 1)	Вводно-распределительные устройства ВРУЗСМ-18-80, ВРУЗСМ-13-20, ВРУЗСМ-50-00А, ВРУЗСМ-50-01А. прибор учета Меркурий 230.	Распределение электроэнергии по потребителям жилого дома и автостоянки
2	Индивидуальный тепловой пункт (поз. 1)	Блочный тепловой пункт ООО"Дафосс"	Передача тепловой энергии от наружных тепловых сетей(ТС) к системе отопления (СО), системе горячего водоснабжения (ГВС), системе отопления вентиляции (ОВ) и автоматического управления значениями параметров теплоносителя данных систем нежилрой и жилой зон
3	Венткамера вытяжная	Вытяжной вентилятор VR 50-30/20, VOC-56-5,5-30, KVR-250 /1, KVR-200 /1 "NED"	Вытяжная вентиляция парковочной зоны, ИТП, эл. щитовой, насостной, пом. охраны
4	Венткамера подпора при пожаре	Вентиляторы VOC--56-5,5-30, VRN-50-25/22, VOC-71-15-30 "NED"	Компенсационная приточная вентиляция тамбур-шлюз при лифте (парковка), пожаробезопасная зона, парковка
5	Венткамера дымоудаления при пожаре	Вентилятор дымоудаления VTR DU 400-71 "NED"	Вентиляция дымоудаления из парковочной зоны
6	Насостная	Насосная установка Hydro MPC-E 5-2 CRE 20-4 ,Hydro MX-1/1 GR45-5, Unilift CC 9 A1	Обеспечение требуемого напора воды на хоз-питьевые нужды, на пожаротушение Откачка дренажных вод

7	Техническое помещение насосной	Счетчик холодной воды ВСХд-40; Счетчик холодной воды ВСХд-25	Водомерный узел на жилые пом. поз.1, пом. дошкольных групп, нежелых пом. поз.1
8	Электрощитовая жилого дома (поз. 2)	Вводно-распределительные устройства Вводно-распределительные устройства ВРУЗСМ-18-80, ВРУЗСМ-13-20, ВРУЗСМ-50-00А, ВРУЗСМ-50-01А, прибор учета Меркурий 230.	Распределение электроэнергии по потребителям жилого дома
9	Индивидуальный тепловой пункт (поз. 2)	Блочный тепловой пункт ООО "Дафосс"	Передача тепловой энергии от наружных тепловых сетей (ТС) к системе отопления (СО), системе горячего водоснабжения (ГВС), системе отопления вентиляции (ОВ) и автоматического управления значениями параметров теплоносителя данных систем нежилой и жилой зон
10	Венткамера приточная	Приточная установка VOC-56-5,5-30, VOC-45-3-30 "NED"	Парковочная зона
11	Венткамера подпора при пожаре	Вентиляторы VOP-63-4-30, VRN -50-30-25, VOC--56-4-30, VOP56-5,5-30, "NED"	Компенсационная приточная вентиляция тамбур-шлюз при лифте (парковка), пожаробезопасная зона, Жилые дома поз.1,2.
12	Водомерный узел	Счетчик холодной воды ВСХд-50; Счетчик холодной воды ВСХд-25; Счетчик холодной воды ВСХд-40	Водомерный узел на жилые пом. поз.2, нежелых пом. поз.2
13	Машинное помещение лифта (поз. 1)	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг. V=1,6м/с.. 2шт.	Вертикальный транспорт
		Пассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг. V=1,6м/с.. 4шт.	Вертикальный транспорт
14	Машинное помещение лифта (поз. 2)	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг. V=1,6м/с.. 2шт.	Вертикальный транспорт
		Пассажирский лифт грузоподъемностью 630кг. V=1,6м/с.. 4шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 12.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 125 078 803,1 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:0208079:4338
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810413000011351 Корреспондентский счет: 30101810600000000681 БИК: 042007681 ИНН: 7707083893 КПП: 366402001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09111971
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 784549504141181202029859119480309426461

Владелец: ООО СЗ "СЕМЬЯ", Красавин Андрей Федорович,
Воронеж

Действителен: с 11.11.2020 по 11.11.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 528193740216457756234442326190591261073

Владелец: Инспекция государственного строительного
надзора Воронежской области, Болгов Сергей Юрьевич,
Воронеж

Действителен: с 29.12.2020 по 29.12.2021